

VERBALE DI GARA A PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI:

- a) RISTORAZIONE;
- b) GESTIONE CATERING E BANQUETING;
- c) GESTIONE VENDING;
- d) GESTIONE CONVITTO;
- e) GESTIONE PULIZIE;
- f) SERVIZIO LAVANOLO;

DELLA DURATA DI CINQUE ANNI A FAVORE DELLA FONDAZIONE MINOPRIO.

con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. a) del d.lgs. 50/2016 (di seguito denominato anche Codice).

CIG: 7386673B62

Verbale di gara n. 1 - seduta del giorno 18/06/2018.

Il giorno 18 del mese di giugno dell'anno 2018 alle ore 14.30 presso gli uffici della Fondazione Minoprio si è riunita la commissione di gara nominata in data 13.06.2018 e composta da:

Presidente	Dott. Fabrizio Farisoglio - Segretario Generale
Commissario	Rag. Bruna Faverio Responsabile AAG
Commissario	Dott.ssa Anna Zottola Responsabile CFRA
Commissario	Avv. Marco Eller Vainicher Studio Legale
Commissario	Arch. Erminio Carella

Sig.ra Patrizia Capitani - Segretario per le funzioni di verbalizzazione e di custodia della documentazione.

per l'apertura dei plichi, in seduta pubblica, contenenti le offerte economiche pervenute nei termini previsti, relative alla procedura APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI:

- a) RISTORAZIONE;
- b) GESTIONE CATERING E BANQUETING;
- c) GESTIONE VENDING;
- d) GESTIONE CONVITTO;
- e) GESTIONE PULIZIE;
- f) SERVIZIO LAVANOLO;

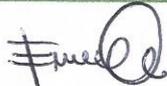
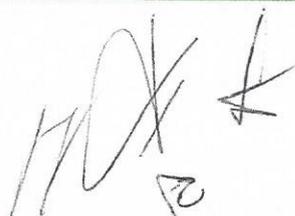
DELLA DURATA DI CINQUE ANNI A FAVORE DELLA FONDAZIONE MINOPRIO

con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. a) del d.lgs. 50/2016 (di seguito denominato anche Codice).

E' presente il Sig. Augusto Pallavicini della Società Sodexo Italia S.p.A. con delega del Procuratore Speciale della Società.

Premesso che:

1 Il bando di gara è stato pubblicato come di seguito specificato:



Fondazione Minoprio
Viale Raimondi, 54 - 22070 Vertemate con Minoprio (CO)
T. +39.031.900224
F. +39.031.900248

E-mail: segreteriagenerale@fondazioneminoprio.it
Codice Fiscale e Partita IVA: 01235680137

Registro Persone Giuridiche Prefettura di Como n. 14/259 - C.C.I.A.A.CO 233440

- in data 17/03/2018 sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea
- in data 21/03/2018 sulla Gazzetta Ufficiale V Serie Speciale – Contratti Pubblici n. 34
- in data 21/03/2018 sul sito della Fondazione Minoprio nella sezione Amministrazione Trasparente/Bandi di gara e contratti
- sul quotidiano "Avvenire" in data 23/03/2018 edizione nazionale e locale (Milano e Lombardia)
- sul quotidiano "Il Giornale" edizione nazionale in data 23/03/2018, edizione Milano e Lombardia in data 24/03/2018
- sul sito del Comune di Vertemate con Minoprio nella sezione Albo Pretorio in data 21/03/2018
- sul sito dell'Osservatorio Contratti Pubblici Regione Lombardia in data 21/03/2018.

2 Il termine massimo per la presentazione dei plichi veniva fissato per le ore 12.00 del giorno 25 maggio 2018 quindi prorogato all'11 giugno 2018.

Risulta pervenuto all'operatore dell'Ufficio Protocollo della Fondazione Minoprio per la procedura in oggetto n. 1 plico come sotto indicato:

Società

data e ora

1. Sodexo Italia S.p.A

Data 11.06.2018 ore 10.35

Il Presidente procede al controllo della sigillatura del plico ammesso prendendo atto che per sigillo si intende l'apposizione sui lembi di chiusura della busta di ceralacca o con qualsiasi altro mezzo atto a salvaguardare l'integrità del plico e controfirmato sui lembi di chiusura. **I sigilli risultano regolari.**

Il Presidente procede quindi all'apertura del plico della Società Sodexo Italia S.p.a. con sede in Via F.lli Gracchi, 36 – Cinisello Balsamo (MI) e verifica che la stessa contenga la documentazione amministrativa come richiesto dal disciplinare di gara:

A)DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA A CORREDO DELL'OFFERTA

A.1 - DOMANDA DI PARTECIPAZIONE – assorbita da DGUE

A.2 - "DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO – DGUE" e ulteriori modelli per consorziata esecutrice e impresa ausiliaria.

La Commissione ha verificato i requisiti di capacità economica e finanziaria per le seguenti imprese costituenti il raggruppamento partecipante alla procedura:

- Sodexo Italia S.p.a. – servizio ristorazione e catering, banqueting e pulizie
- NBG IN S.r.l - lavanolo

per la Società NBG IN S.r.l. si rileva un dato incompleto nel DGUE per il fatturato dell'anno 2017; verificato che tale dato è anche rinvenibile nel contratto di avalimento ex art. 89 del D. Lgs. 50/2016 e che la dimensione dell'impresa con 38 addetti rende impossibile un fatturato di € 39.000,00, la commissione ritiene che si tratti di errore materiale consistente nell'omissione dell'ultima cifra e che dunque l'incongruenza sia a favore del dato letto nel contratto di avalimento;

- SERIM S.r.l. – vending

Per quanto riguarda l'attività di gestione del convitto viene proposta una tematica di Cooperative Sociali a cui affidare il servizio in regime di subappalto:

1. Rembrandt Cooperativa Sociale
2. Il Granello Don Luigi Monza Cooperativa Sociale
3. Dandelion Cooperativa Sociale ONLUS

La Commissione esamina i dati relativi alla idoneità professionale, alla capacità economico-finanziaria ed alla capacità tecnico-professionale rilevando la congruità del dichiarato rispetto a disciplinare di gara, con l'eccezione sopra evidenziata in relazione alla capacità economico-finanziaria di NBG IN S.r.l, incongruenza superata dall'esame della ulteriore documentazione già in atti.

A.3 - GARANZIA di cui all'art. 93 del Codice per un importo di € 134.407,66 pari al 2% dell'importo posto a base di gara:

la Società Sodexo Italia S.p.A. presenta una cauzione mediante fidejussione bancaria rilasciata da UBI BANCA S.p.A. con sede legale in Bergamo Piazza Vittorio Veneto 8 pari ad € 53.763,06 ridotta per le fattispecie e nelle misure di cui al comma 7 dell'art. 93 del Codice.

A.4 - IMPEGNO di un fideiussore individuato tra i soggetti di cui all'art. 93 comma 3 del Codice a rilasciare la cauzione definitiva per l'esecuzione del contratto, di cui all'articolo 103 del Codice, qualora l'offerente risultasse affidatario.

A.5 - DOCUMENTO attestante l'avvenuto pagamento a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.AC.) del contributo pari ad € 200,00.

A.6 - PASSOE rilasciato dall'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici, in ottemperanza alla Deliberazione n. 111 del 20/12/12, previa registrazione on line al "servizio AVCPASS" sul sito web dell'Autorità (www.anticorruzione.it), fra i servizi ad accesso riservato, secondo le istruzioni ivi contenute, con l'indicazione del CIG che identifica la procedura. Detto documento consente di effettuare la verifica dei requisiti dichiarati dall'offerente in sede di gara, mediante l'utilizzo del sistema AVCPASS da parte della Fondazione Minoprio.

A.7 – modello F23 dell'Agenzia delle Entrate a comprova dell'assolvimento dell'imposta di bollo di € 32,00 per la domanda di partecipazione e l'offerta economica.

Preso atto dei requisiti sopra evidenziati e ritenuto che gli stessi corrispondono a quanto indicato nel bando, con la precisazione relativa all'errore materiale della Società NBG IN S.r.l. il Presidente dichiara che la documentazione risulta regolare, pertanto la proposta è ammessa.

Il Presidente procede quindi alla verifica dell'integrità del plico contenente l'offerta tecnica della Società partecipante. **I sigilli risultano regolari.**

Procede quindi all'apertura del plico e ad una prima verifica di congruità dell'offerta tecnica che comprende alcune proposte migliorative previste dal Capitolato di gestione.

Essendo pervenuta una sola proposta, non viene attribuito alcun punteggio da parte della commissione.

Il Presidente procede quindi alla verifica dell'integrità della busta contenente l'offerta economica della Società partecipante. **I sigilli risultano regolari.**

Procede quindi all'apertura della busta contenente l'offerta economica, ritualmente in bollo, prendendo in esame l'offerta presentata che riporta un totale generale pari ad Euro 6.611.043,20 oltre Euro 37.160,80 per oneri di sicurezza ~~per un totale complessivo di Euro 6.648.204,00~~ oggettivamente inferiore al costo stimato di Euro 6.683.222,00 oltre oneri di sicurezza non suscettibili di ribasso.

Il Presidente procede quindi alla verifica dell'integrità della busta contenente la dichiarazione delle informazioni industriali riservate ai sensi dell'art. 53 del D. Lgs. 50/2016 della Società partecipante. **I sigilli risultano regolari.**

Procede quindi alla lettura di quanto contenuto.

La Commissione prende atto che le informazioni relative alla sezione 3^a e 6^a costituiscono informazioni coperte da riserbo tecnico o commerciale e quindi non saranno suscettibili di divulgazione.

Si aggiudica provvisoriamente l'affidamento dei servizi di:

- a) ristorazione;
- b) gestione catering e banqueting;
- c) gestione vending;
- d) gestione convitto;
- e) gestione pulizie;
- f) servizio lavanolo;

della durata di cinque anni a favore della Fondazione Minoprio alla Società Sodexo Italia S.p.A. con sede a Cinisello Balsamo (MI) in via F.lli Gracchi, 36.

La seduta viene tolta alle ore 17.00.

Si invia il presente verbale al Direttore Generale per gli adempimenti di legge.

Letto, confermato e sottoscritto.

Presidente	Dott. Fabrizio Farisoglio - Segretario Generale
Commissario	Rag. Bruna Faverio Responsabile AAG
Commissario	Dott.ssa Anna Zottola Responsabile CFRA
Commissario	Avv. Marco Eller Vainicher Studio Legale
Commissario	Arch. Erminio Carella

Sig.ra Patrizia Capitani – Segretario