

OGGETTO: procedura negoziata per il servizio di conduzione, manutenzione ordinaria e straordinaria, specialistica programmata, presidio degli impianti tecnologici e delle strutture della Fondazione Minoprio
Periodo 15.10.2016 – 12.06.2018.
CODICE CIG 6755893345

Verbale di gara n. 1 - seduta del giorno 2/09/2016.

Il giorno 2 del mese di settembre dell'anno 2016 alle ore 10.00 presso gli uffici della Fondazione Minoprio si è riunita la commissione di gara composta da:

- Sig.ra Bruna Faverio Presidente
- Dott.ssa Anna Zottola Testimone
- Dott. Piero Frangi Testimone
- Sig.ra Patrizia Capitani Segretario Verbalizzante

per l'apertura dei plichi in seduta pubblica, contenenti le offerte economiche pervenute nei termini previsti, relative alla procedura di affidamento mediante procedura negoziata per il servizio di conduzione, manutenzione ordinaria e straordinaria, specialistica programmata, presidio degli impianti tecnologici e delle strutture della Fondazione Minoprio – Periodo 15.10.2016 – 12.06.2018.

Premesso che:

- 1 In data 15 luglio 2016 veniva diramata via PEC la lettera di invito alla procedura di gara in oggetto n. protocollo 576 alle seguenti società:

1	GEICO LENDER s.p.a.	Via Verrotti int., 216	Montesilvano	PE
2	RADO & CERRI S.r.l.	Via Marsala, 3	Monza	MB
3	BECA S.r.l.	Via Nazionale, 40	Darfo Boario Terme	BS
4	RI.CO. S.r.l.	Via F.lli Gracchi, 36	Cinisello Balsamo	MI
5	MULTI MANUTENZIONE S.R.L.	Via A. Merli, 10	Cusano Milanino	MI
6	PLANTRONIC di Putelli Guido Francesco & C. S.n.c.	Via Polveriera, 25	Novate Milanese	MI
7	NELSA S.r.l.	Via Varesina, 118	Lurate Caccivio	CO

- 2 Il termine massimo per la presentazione dei plichi veniva fissato per le ore 12,00 del giorno 5 agosto 2016.

Risultano pervenuti all'operatore dell'Ufficio Protocollo della Fondazione Minoprio per la gara in oggetto n. 3 plichi come sotto indicato:

Ditta	data e ora
1. GEICO LENDER S.p.A. – Montesilvano (PE)	01.08.2016 ore 10.35

PP
RE

- | | |
|---|----------------------|
| 2. RI.CO. S.r.l. – Cinisello Balsamo (MI) | 04.08.2016 ore 15.30 |
| 3. MULTI MANUTENZIONE S.R.L. – Cusano Milanino (MI) | 10.08.2016 |

Con PEC in data 22 luglio 2016 la Società NELSA S.r.l. ha comunicato la non partecipazione alla gara a fronte di precedenti impegni assunti che non consentirebbero, in caso di aggiudicazione dei lavori, di fornire prestazioni all'altezza delle proprie migliori tradizioni.

Il Presidente rileva che la busta della Società MULTI MANUTENZIONE S.R.L. è giunta oltre il termine previsto dalla lettera d'invito, quindi non può essere ammessa alla gara.

- Il Presidente procede al controllo della sigillatura delle buste ammesse prendendo atto che per sigillo si intende l'apposizione sui lembi di chiusura della busta di ceralacca o con qualsiasi altro mezzo atto a salvaguardare l'integrità del plico e controfirmato sui lembi di chiusura. **I sigilli risultano regolari.**

Il Presidente procede quindi all'apertura della busta della Società GEICO LENDER S.p.A. con sede in Via Verrotti Centro c/o Espansione 2 int. 216 – Montesilvano (PE) verifica che la stessa contenga i seguenti documenti regolarmente compilati così come richiesto dalla lettera di invito:

A. Nella Busta A – Documentazione Amministrativa

1. Dichiarazione redatta secondo il modello sub. lettera a) e a1)
2. Capitolato Speciale d'Appalto allegato alla presente sottoscritto su ogni foglio, legati compresi, per accettazione;
3. Attestazione di presa visione dei luoghi, rilasciata dalla Fondazione Minoprio a seguito del sopralluogo effettuato;
4. Cauzione provvisoria di Euro 1.335,00 (pari al 2% dell'importo di gara ridotto del 50%) costituita mediante polizza fidejussoria assicurativa SACE N. 1632.00.27.2799697707 in conformità a quanto previsto dalla lettera d'invito;
5. PASSOE rilasciato dall'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici, in ottemperanza alla Deliberazione n. 111 del 20/12/12, previa registrazione on line al "servizio AVCPASS" sul sito web dell'Autorità (www.anticorruzione.it), fra i servizi ad accesso riservato, secondo le istruzioni ivi contenute, con l'indicazione del CIG che identifica la procedura. Detto documento consente di effettuare la verifica dei requisiti dichiarati dalla Ditta in sede di gara, mediante l'utilizzo del sistema AVCPASS da parte della Fondazione.

Documentazione regolare: società ammessa.

Il Presidente procede quindi all'apertura della busta della Società RI.CO. S.r.l. con sede legale in Via F.lli Gracchi, 36 – Cinisello Balsamo (MI) e verifica che la stessa contenga i seguenti documenti regolarmente compilati così come richiesto dalla lettera di invito:

A. Nella Busta A – Documentazione Amministrativa

1. Dichiarazione redatta secondo il modello sub. lettera a) e a1)
2. Capitolato Speciale d'Appalto allegato alla presente sottoscritto su ogni foglio, allegati compresi, per accettazione;

3. Attestazione di presa visione dei luoghi, rilasciata dalla Fondazione Minoprio a seguito del sopralluogo effettuato;
4. Cauzione provvisoria di Euro 2.667,00 (pari al 2% dell'importo di gara) costituita mediante fidejussione bancaria del CREDITO VALTELLINESE N. 16.1987 in conformità a quanto previsto dalla lettera d'invito;
5. PASSOE rilasciato dall'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici, in ottemperanza alla Deliberazione n. 111 del 20/12/12, previa registrazione on line al "servizio AVCPASS" sul sito web dell'Autorità (www.anticorruzione.it), fra i servizi ad accesso riservato, secondo le istruzioni ivi contenute, con l'indicazione del CIG che identifica la procedura. Detto documento consente di effettuare la verifica dei requisiti dichiarati dalla Ditta in sede di gara, mediante l'utilizzo del sistema AVCPASS da parte della Fondazione.

Documentazione regolare: Società ammessa.

Il Presidente procede quindi, per ciascuna Società, alla verifica dell'integrità della BUSTA B – OFFERTA ECONOMICA ed alla successiva apertura dando lettura della percentuale di sconto offerta:

Ditta	Sconto offerto
1. GEICO LENDER S.P.A.	7,50%
2. RI.CO. S.r.l.	20,39%

Si aggiudica provvisoriamente la procedura di affidamento mediante procedura negoziata per il servizio di conduzione, manutenzione ordinaria e straordinaria, specialistica programmata, presidio degli impianti tecnologici e delle strutture della Fondazione Minoprio – Periodo 15.10.2016 – 12.06.2018 alla Società RI.CO. S.R.L con sede legale in Via F.lli Gracchi, 36 – Cinisello Balsamo (MI) con il seguente quadro economico:

A1	importo servizio	€	104.169,68
A2	Oneri per la sicurezza	€	2.500,00
B1	IVA 22%	€	23.467,33
	Totale	€	130.137,01

Alle ore 11.00 la seduta viene chiusa.



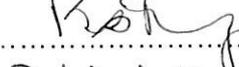
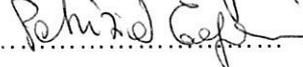


Si invia il presente verbale al Direttore Generale per i conseguenti adempimenti.

Letto, confermato e sottoscritto.

- Sig.ra Bruna Faverio
- Dott.ssa Anna Zottola
- Dott. Piero Frangi
- Sig.ra Patrizia Capitani


.....

.....

.....

.....