

FONDAZIONE MINOPRIO

Codice Fiscale: 01235680137

Partita Iva: 01235680137

Numero REA: CO-233440

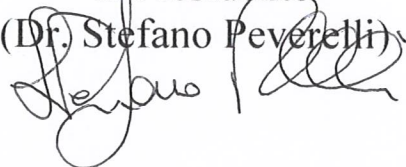
Registro Persone Giuridiche Prefettura di Como n. 14/266

Bilancio di Esercizio al 31 Dicembre 2019

Predisposto secondo la Direttiva CEE

D.L. 9 aprile 1991 n. 127

Approvato dal Consiglio di Amministrazione
nella seduta del 12 giugno 2020

Il Presidente
(Dr. Stefano Peverelli)


Reg. Imp. 01235680137

FONDAZIONE MINOPRIO

Sede in Viale Raimondi n.4, VERTEMATE CON MINOPRIO (CO)

Fondo Patrimoniale Euro 2.383.575.=

Relazione unitaria del Collegio dei Revisori dei conti al bilancio chiuso al 31 dicembre 2019

Signori Soci della Fondazione Minoprio

Premessa

Il Collegio Sindacale, nell'esercizio chiuso al 31/12/2019, ha svolto sia le funzioni previste dagli artt. 2403 e segg. c.c. sia quelle previste dall'art. 2409-bis c.c..

La presente relazione unitaria contiene nella sezione A) la "Relazione del revisore indipendente ai sensi dell'art. 14 del D.Lgs. 27 gennaio 2010, n. 39" e nella sezione B) la "Relazione ai sensi dell'art. 2429, comma 2, c.c."

A)**Relazione del revisore indipendente ai sensi dell'art. 14 del D.lgs. del 27 gennaio 2010, n.39****Relazione sulla revisione contabile del bilancio d'esercizio**

Abbiamo svolto la revisione legale del bilancio d'esercizio della Fondazione Minoprio, costituito dallo stato patrimoniale al 31/12/2019, dal conto economico, dal rendiconto finanziario per l'esercizio chiuso a tale data e dalla nota integrativa.

A nostro giudizio, il bilancio d'esercizio fornisce una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della Fondazione Minoprio al 31/12/2019 e del risultato economico e dei flussi di cassa per l'esercizio chiuso a tale data, in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione.

Elementi alla base del giudizio

Abbiamo svolto la revisione contabile in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia). Le nostre responsabilità ai sensi di tali principi sono ulteriormente descritte nella sezione Responsabilità del revisore per la revisione contabile del bilancio d'esercizio della presente relazione. Siamo indipendenti rispetto alla Fondazione in conformità alle norme e ai principi in materia di etica e di indipendenza applicabili nell'ordinamento italiano alla revisione contabile del bilancio.

Riteniamo di aver acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il nostro giudizio.

Richiamo di informativa

Il bilancio d'esercizio chiuso al 31/12/2019 evidenzia una perdita d'esercizio di euro 249.613, dopo aver effettuato ammortamenti per euro 150.236, accantonamenti per euro 4.479, imposte per euro 20.049 e oneri finanziari netti 6.318. Il calo del valore della produzione rispetto al 2018 (pari al 4,08%) è in parte imputabile alla conclusione dei lavori in corso su ordinazioni (ovvero dei progetti in corso, in particolare i due TWININGS in Georgia e Croazia), che si sono conclusi nel corso del 2019.

A determinare l'EBITDA negativo (pari a Euro 68.531), hanno tuttavia concorso alcune componenti di carattere straordinario, quali la minor entrata relativa ad un vecchio ITS, l'IMU arretrata versata nel 2019 e altri oneri minori non di competenza dell'esercizio.

Il peggioramento dell'indice risente anche dell'incremento del costo del personale che ha registrato un totale pari a Euro 3.511.581 contro il dato del 2018 di Euro 3.345.955, con un aumento quindi del 4,96%. Il motivo dell'incremento è legato all'erogazione di incentivi all'esodo a 4 dipendenti cessati nel corso dell'esercizio.

Analogamente a quanto specificato nella relazione al bilancio 2018, benché si siano conclusi i lavori di ristrutturazione dell'immobile di San Vittore Olona, nessuna attività vi è ancora iniziata, per cui non è stato effettuato alcun ammortamento sul cespite. Analogamente si è proceduto con l'impianto fotovoltaico, non ancora entrato in funzione.

La gestione finanziaria infine è risultata negativa, stante la differenza tra i proventi pari a euro 99.651 (derivanti per 99.599 dalla dismissione di alcuni titoli) e gli oneri finanziari complessivamente pari a euro 105.969.

I dati patrimoniali evidenziano una sostanziale invarianza dell'attivo immobilizzato, un decremento del 20,35% dell'attivo circolante, una diminuzione del 4,77% del patrimonio netto.

L'indebitamento è diminuito in assoluto, ma l'analisi del dato evidenzia sia una lieve diminuzione del debito nei confronti dei dipendenti (TFR) e dei fornitori. Al contrario è cresciuto quello verso il sistema bancario, passato nell'arco di dodici soli mesi da Euro 1.868.263 a Euro 2.723.772, di cui euro 405.183 entro i 12 mesi. L'aumento dell'indebitamento bancario trova riscontro negli interventi di completamento effettuati sull'immobile di San Vittore Olona.

Il Collegio raccomanda al Consiglio di Amministrazione di prestare la massima attenzione all'andamento dell'esposizione finanziaria, sia monitorando periodicamente i flussi di cassa che attivando tutte le procedure affinché gli uffici amministrativi effettuino puntualmente le rendicontazioni richieste dagli Enti ai fini della liquidazione dei progetti ammessi ai finanziamenti.

Responsabilità degli amministratori e del collegio sindacale per il bilancio d'esercizio

Il consiglio di amministrazione è responsabile per la redazione del bilancio d'esercizio che fornisca una rappresentazione veritiera e corretta in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione e, nei termini previsti dalla legge, per quella parte del controllo interno dagli stessi ritenuta necessaria per consentire la redazione di un bilancio che non contenga errori significativi dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali.

Il consiglio di amministrazione è responsabile per la valutazione della capacità della Fondazione di continuare ad operare come un'entità in funzionamento e, nella redazione del bilancio d'esercizio, per l'appropriatezza dell'utilizzo del presupposto della continuità aziendale, nonché per una adeguata informativa in materia. Il consiglio di amministrazione utilizza il presupposto della continuità aziendale nella redazione del bilancio d'esercizio a meno che abbia valutato che sussistono le condizioni per la liquidazione della Società o per l'interruzione dell'attività o non abbiano alternative realistiche a tali scelte.

Il collegio sindacale ha la responsabilità della vigilanza, nei termini previsti dalla legge, sul processo di predisposizione dell'informativa finanziaria della Società.

Responsabilità del revisore

I nostri obiettivi sono l'acquisizione di una ragionevole sicurezza che il bilancio d'esercizio nel suo complesso non contenga errori significativi, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali, e l'emissione di una relazione di revisione che includa il mio giudizio. Per ragionevole sicurezza si intende un livello elevato di sicurezza che, tuttavia, non fornisce la garanzia che una revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia) individui sempre un errore significativo, qualora esistente. Gli errori possono derivare da frodi o da comportamenti o eventi non intenzionali e sono considerati significativi qualora ci si possa ragionevolmente attendere che essi, singolarmente o nel loro insieme, siano in grado di influenzare le decisioni economiche degli utilizzatori prese sulla base del bilancio d'esercizio.

Nell'ambito della revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia) abbiamo esercitato il giudizio professionale e abbiamo mantenuto lo scetticismo professionale per tutta la durata della revisione contabile. Inoltre:

- abbiamo identificato e valutato i rischi di errori significativi nel bilancio d'esercizio, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali; abbiamo definito e svolto procedure di revisione in risposta a tali rischi; abbiamo acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il nostro giudizio. Il rischio di non individuare un errore significativo dovuto a frodi è più elevato rispetto al rischio di non individuare un errore

significativo derivante da comportamenti o eventi non intenzionali, poiché la frode può implicare l'esistenza di collusioni, falsificazioni, omissioni intenzionali, rappresentazioni fuorvianti o forzature del controllo interno;

- abbiamo acquisito una comprensione del controllo interno rilevante ai fini della revisione contabile allo scopo di definire procedure di revisione appropriate nelle circostanze e non per esprimere un giudizio sull'efficacia del controllo interno della Società;

- abbiamo valutato l'appropriatezza dei principi contabili utilizzati nonché la ragionevolezza delle stime contabili effettuate dagli amministratori, inclusa la relativa informativa;

- siamo giunti ad una conclusione sull'appropriatezza dell'utilizzo da parte del consiglio di amministrazione del presupposto della continuità aziendale e, in base agli elementi probativi acquisiti, sull'eventuale esistenza di una incertezza significativa riguardo a eventi o circostanze che possono far sorgere dubbi significativi sulla capacità della Fondazione di continuare ad operare come un'entità in funzionamento. In presenza di un'incertezza significativa, siamo tenuti a richiamare l'attenzione nella relazione di revisione sulla relativa informativa di bilancio ovvero, qualora tale informativa sia inadeguata, a riflettere tale circostanza nella formulazione del mio giudizio. Le nostre conclusioni sono basate sugli elementi probativi acquisiti fino alla data della presente relazione. Tuttavia, eventi o circostanze successivi possono comportare che la Fondazione cessi di operare come un'entità in funzionamento. Al riguardo il Collegio rileva che l'emergenza legata alla diffusione della pandemia nota come Covid-19 nei primi mesi del 2020 è stata affrontata in maniera puntuale dalla Fondazione attraverso una serie di azioni mirate (documentate in particolare nella Relazione sulla gestione), che hanno permesso il proseguimento di tutte le attività, seppur in misura ridotta, ed hanno consentito di rendere minimo l'impatto economico-finanziario del lock-down e del distanziamento sociale.

- abbiamo valutato la presentazione, la struttura e il contenuto del bilancio d'esercizio nel suo complesso, inclusa l'informativa, e se il bilancio d'esercizio rappresenti le operazioni e gli eventi sottostanti in modo da fornire una corretta rappresentazione.

- abbiamo comunicato ai responsabili delle attività di governance, identificati ad un livello appropriato come richiesto dagli ISA Italia, tra gli altri aspetti, la portata e la tempistica pianificate per la revisione contabile e i risultati significativi emersi, incluse le eventuali carenze significative nel controllo interno identificate nel corso della revisione contabile.

Relazione su altre disposizioni di legge e regolamentari

Giudizio sulla coerenza della relazione sulla gestione con il bilancio d'esercizio

Il consiglio di amministrazione è responsabile per la predisposizione della relazione sulla gestione della Fondazione Minoprio al 31/12/2019, incluse la sua coerenza con il relativo bilancio d'esercizio e la sua conformità alle norme di legge.

Abbiamo svolto le procedure indicate nel principio di revisione (SA Italia) n. 720B al fine di esprimere un giudizio sulla coerenza della relazione sulla gestione con il bilancio d'esercizio della Fondazione Minoprio al 31/12/2019 e sulla conformità della stessa alle norme di legge, nonché rilasciare una dichiarazione su eventuali errori significativi.

A nostro giudizio la relazione sulla gestione è coerente con il bilancio di esercizio della Fondazione Minoprio al 31/12/2019 ed è redatta in conformità alle norme di legge.

Con riferimento alla dichiarazione di cui all'art. 14, comma 2, lett. e), del D.Lgs. 39/2010, rilasciata sulla base delle conoscenze e della comprensione dell'impresa e del relativo contesto acquisite nel corso dell'attività di revisione, non abbiamo nulla da riportare.

B)

Relazione ai sensi dell'art. 2429, comma 2 del Codice Civile

Nel corso dell'esercizio chiuso al 31/12/2019 la nostra attività è stata ispirata alle disposizioni di legge e alle Norme di comportamento del collegio sindacale emanate dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili, nel rispetto delle quali abbiamo effettuato l'autovalutazione, con esito positivo, per ogni componente il collegio sindacale.

B1) Attività di vigilanza ai sensi dell'art. 2403 e ss., c.c.

Abbiamo vigilato sull'osservanza della legge e dell'atto costitutivo e sul rispetto dei principi di corretta amministrazione.

Abbiamo partecipato a cinque consigli di amministrazione, in relazione alle quali, sulla base delle informazioni disponibili, non abbiamo rilevato violazioni della legge e dello statuto, né operazioni manifestamente imprudenti, azzardate, in potenziale conflitto di interesse o tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale.

Abbiamo acquisito dal Presidente del consiglio di amministrazione e dal Direttore generale, durante le riunioni svolte, informazioni sul generale andamento della gestione e sulla sua prevedibile evoluzione, nonché sulle operazioni di maggiore rilievo, per le loro dimensioni o caratteristiche, effettuate dalla società e dalle sue controllate e, in base alle informazioni acquisite, non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Abbiamo incontrato l'organismo di vigilanza e non sono emerse criticità rispetto alla corretta attuazione del modello organizzativo che debbano essere evidenziate nella presente relazione.

Abbiamo acquisito conoscenza e vigilato, per quanto di nostra competenza, sull'adeguatezza e sul funzionamento dell'assetto organizzativo della società, anche tramite la raccolta di informazioni dai responsabili delle funzioni e a tale riguardo non ho osservazioni particolari da riferire.

Abbiamo acquisito conoscenza e vigilato, per quanto di nostra competenza, sull'adeguatezza e sul funzionamento del sistema amministrativo-contabile, nonché sull'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione, mediante l'ottenimento di informazioni dai responsabili delle funzioni e l'esame dei documenti aziendali, e a tale riguardo, non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Non sono pervenute denunce dai soci ai sensi dell'articolo 2408 Codice Civile

Nel corso dell'esercizio non sono stati rilasciati dal Collegio Sindacale pareri ai sensi di legge.

Nel corso dell'attività di vigilanza, come sopra descritta, non sono emersi ulteriori fatti significativi tali da richiedere la segnalazione nella presente relazione.

B2) Osservazioni in ordine al bilancio d'esercizio

Per quanto a nostra conoscenza, l'organo amministrativo nella redazione del bilancio, non ha derogato alle norme di legge ai sensi dell'art. 2423, comma 4, c.c.

Non è stato necessario esprimere il nostro consenso, né ai sensi dell'art. 2426, n. 5 c.c. con riferimento all'iscrizione nell'attivo dello stato patrimoniale di costi di impianto e di ampliamento e costi di sviluppo, né ai sensi dell'art. 2426, n. 6 c.c. con riferimento all'iscrizione di nell'attivo dello stato patrimoniale di un avviamento.

Il Bilancio al 31/12/2019 evidenzia un risultato d'esercizio negativo di Euro 249.613 e si riassume nei seguenti valori:

Attività	Euro	11.336.574
Passività	Euro	6.357.141
- Patrimonio netto (escluso la perdita dell'esercizio)	Euro	5.229.046
- Utile (perdita) dell'esercizio	Euro	(249.613)

Il conto economico presenta, in sintesi, i seguenti valori:

Valore della produzione	Euro	6.754.940
Costi della produzione	Euro	6.978.186
Differenza	Euro	(223.246)
Proventi e oneri finanziari	Euro	(6.318)
Rettifiche di valore di attività finanziarie	Euro	

Proventi e oneri straordinari	Euro	
Risultato prima delle imposte	Euro	(229.564)
Imposte sul reddito	Euro	20.049
Utile (Perdita) dell'esercizio	Euro	(249.613)

I risultati della revisione legale del bilancio da noi svolta sono contenuti nella sezione A della presente relazione.

B3) Osservazioni e proposte in ordine all'approvazione del bilancio

Considerando le risultanze dell'attività da noi svolta il Collegio Sindacale propone all'assemblea di approvare il bilancio d'esercizio chiuso al 31/12/2019, così come redatto dal Consiglio di Amministrazione e concorda con la proposta di riportare a nuovo la perdita d'esercizio fatta dal Presidente del Consiglio di Amministrazione in nota integrativa.

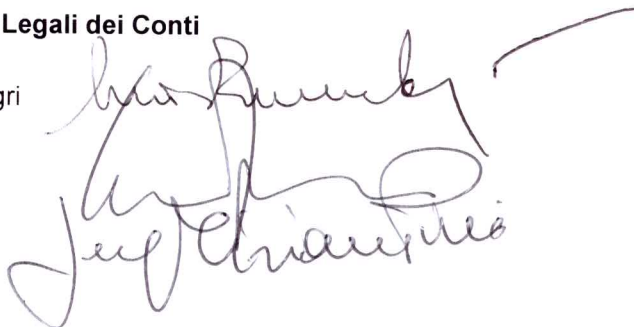
Vertemate con Minoprio, 1 giugno 2020

Il Collegio dei Revisori Legali dei Conti

Dott. Mario Romano Negri

Dott. Andrea Maspero

Dott. Sergio Tiziano Pini



RELAZIONE SULLA GESTIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2019

Premessa

Nei sistemi di gestione avanzata l'operatività dell'azienda è scomposta in un gran numero di processi che vengono costantemente monitorati e migliorati sotto gli aspetti operativo, tecnologico ed economico.

La relazione sulla gestione che accompagna il progetto di Bilancio Consuntivo 2019 segue un approccio per focus area, coerente con gli indirizzi strategici indicati dal Consiglio di Amministrazione.

In tali aree si esaminano in forma aggregata i processi identificati nel seguito e la loro comparazione con i dati omogenei del Bilancio Consuntivo 2018.

Il 2019 è stato un esercizio complesso, caratterizzato da importanti modifiche organizzative e da una costante tensione sul flusso di cassa.

Di seguito si entra nel merito dei punti più rilevanti dell'andamento gestionale della Fondazione.

Posizionamento strategico della fondazione

La naturale evoluzione delle attività della Fondazione si rivolge verso alcune linee di sviluppo strategiche coerenti da un lato con i principi istituzionali della Fondazione Minoprio, e dall'altro con le esigenze di sviluppo e crescita delle attività, all'interno di un panorama competitivo e sempre più complesso. Proprio la complessità delle attività svolte dalla Fondazione consiglia la creazione di un modello di diversificazione, che permetta la piena valorizzazione delle linee progettuali di Fondazione Minoprio:

- Attività formativa e connessa attività di servizi al lavoro, ricerca applicata, consulenza e technology transfer;
- Attività agricola di tipo imprenditoriale, attraverso un modello di impresa agricola che permetta una gestione autonoma, responsabile e improntata a criteri di economicità e sostenibilità sociale ed economico-finanziaria;
- Attività di partnership con soggetti privati di elevata esperienza e professionalità quali ad esempio la partecipata Minoprio Essenze, legata all'estrazione di oli essenziali, possibili importanti fonti di redditività.
- Attività di partnership con enti Istituzionali - Università Statale di Milano, Università Sacro Cuore di Piacenza, Istituto Pareto di Milano - e associazioni di categoria e di settore - Confagricoltura, CNAAL - per lo sviluppo di piani formativi Industry 4.0 in formazione terziaria per il placement mirato alla crescita del tessuto produttivo territoriale e nazionale.

All'interno di queste linee si inserisce il percorso di sviluppo di Fondazione Minoprio nel medio termine.

Nel seguito l'analisi SWOT relativa al posizionamento strategico.

Analisi SWOT

		CARATTERE DEL FATTORE	
		POSITIVO	NEGATIVO
ORIGINE DEL FATTORE	INTERNO	S (Strenghts) PUNTI DI FORZA Forte riferimento alla tradizione e alla mission della Fondazione Forte senso di appartenenza Sviluppo delle attività formative Elevata competenza	W (Weaknesses) PUNTI DI DEBOLEZZA Richiesta di maggiore coordinamento e integrazione tra le diverse componenti Affievolimento dell'orientamento alla ricerca e all'innovazione nel settore agricolo Timore della crescita e del cambiamento Necessità di ricambio generazionale
	ESTERNO	O (Opportunities) OPPORTUNITÀ Differenziazione delle attività formative su altri ambiti/utenze Potenziamento offerta formativa Numero molto elevato di ex alunni e corsisti da "sfruttare" Rilevante patrimonio della Fondazione Possibilità di attività imprenditoriale, partnership e coinvolgimento di imprese Nuovi inserimenti lavorativi con diverse competenze	T (Threats) MINACCE Elevata crescita tecnologica Modifica delle tendenze e delle linee di crescita del settore Crescente professionalizzazione del settore

Iniziative promosse/Fatti di rilievo nell'esercizio 2019

In termini generali si sono ulteriormente consolidate le procedure per l'acquisizione di beni e servizi previste dal D.lgs. 50/2016 Codice degli Appalti, migliorandone ulteriormente la già positiva gestione; ci si è dovuti confrontare con una criticità di cassa ricorrente, legata alla aleatorietà dei pagamenti erogati dagli enti pubblici, soprattutto Regione Lombardia a causa di processi burocratici complessi. L'attento monitoraggio dell'Organismo di Vigilanza ha espresso importanti indicazioni e suggerimenti che si sono adottati nella gestione aziendale mediante idonei strumenti operativi (procedure), come pure l'attenta e puntuale analisi dell'organigramma, delle mansioni e dei compiti è rientrata nella gestione quotidiana, al fine di un complessivo miglioramento di produttività. Si sono esaminate e recepite le indicazioni di SDA Bocconi relative al piano strategico a medio termine, progetto commissionato a fine 2018. Fatto di rilievo la sostanziale modifica deliberata dal Consiglio Regionale della Lombardia relativa al sistema di sostegno economico alla Fondazione previsto nella LR 48, modificata introducendo un tetto al contributo per la manutenzione ordinaria del patrimonio regionale e un sistema di rendicontazione gestito tramite convenzione pluriennale.

Partnership rilevanti di lungo periodo

IPER, Montebello, consulenza di gestione impresa agricola “Quadrifoglio 2015” a KM ZERO
ENI, consulenza per la riqualificazione dei terreni agricoli in Val D’Agri
TEP ENEL Green Power consulenza riqualificazione terreni in Basilicata
ATS INSUBRIA, elaborazione e pubblicazione bollettino pollinico
FAO e AVSI Foundation – Lebanon, consulenza progetto di formazione triennale - BT Landscape - EQF3
CREA – ZA partnership progetto Infochar
UNIVERSITA’ di Milano- DISAA – progetti, tirocinanti e tesisti
Provincia di Como, Capofila Progetti Territori in Rete con Rete Provinciale Servizi al Lavoro e ASST Lariana

Assetto organizzativo della fondazione**Centro Formazione e ricerca applicata**

Istruzione Tecnica Agraria diminuzione del 36,4% degli iscritti alla prima classe e diminuzione del 4,9% della popolazione studentesca.

Istruzione e formazione professionale si confermano gli iscritti alle tre sezioni di classi prime di cui una accoglie studenti in un percorso di personalizzazione essendo soggetti diversamente abili.

Tecnico Agricolo 1 unica sezione in relazione al numero di studenti in selezione dal 3 anno ma incremento della popolazione studentesca del 7,7%

ITS Ordinamentale incremento delle iscrizioni al primo anno del 30,4%

IFTS stabile nelle percentuali di iscrizione

Formazione continua: nuova commessa da parte di AICG (Associazione Italiana Centri di Giardinaggio) per la formazione degli addetti alla vendita dei Garden. Mantenimento dei Corsi settore Sicurezza ed Utilizzo attrezzature, Operatore Forestale, Fitofarmaci.

Formazione Rivolti a utenti svantaggiati Corso con Cooperativa Arca Como; Rivolto a Disabili Corso con Cooperativa Agorà 97/Casa Enrico, con CPS Como e Ossuccio e Cooperativa Azalea di Tremezzina.

Il Programma regionale a bando definito Lombardia Plus finanziato dal FSE che ha permesso l’erogazione di diversi corsi di formazione specialistica post diploma rivolta a giovani adulti

TIPOLOGIA FORMATIVA	Tipologia utenza	Monte ore	N° allievi	DISPOSITIVO finanziamento
<i>CORSI DI ISTRUZIONE E FORMAZIONE</i>				
IeFP Operatore Agricolo/Tecnico Agricolo/certificazioni (I – II – III - IV- Vanno) 11 classi	Giovani in obbligo Scolastico e disabili	9900	224	Dote Regione Lombardia e autofinanziamento
<i>CORSI DI ISTRUZIONE</i>				
Perito Agrario (I-II-III-IV-V) totale 5 classi	Giovani in obbligo scolastico	6850	98	Autofinanziamento
CORSI DI FORMAZIONE SUPERIORE				
Tecnico superiore per la progettazione e realizzazione di processi di produzione e trasformazione agricola e agroalimentare 4.0 ITS (I°-II°anno)	Diplomati	2000	50	MIUR Regione Lombardia Fondazione Minoprio
Industria 4.0 Tecnico superiore per le biotecnologie applicate alla produzione di piante officinali ed essenzieri ed alla nutraceutica ITS (II°annualità)	Diplomati	1000	16	MIUR Regione Lombardia Fondazione Minoprio
Tecnico in processi di realizzazione di prodotti agroalimentari ad ampia disponibilità IFTS	Diplomati	1000	18	MIUR Regione Lombardia
Master Progettazione e gestione parchi e giardini	Laureati	800	0	Politecnico di Milano autofinanziamento

TIPOLOGIA FORMATIVA	Tipologia utenza	Monte ore	N° allievi	DISPOSITIVO finanziamento
FOMAZIONE EXTRAOBBLIGO				
<i>Avviati Autunno 19- chiusura giu 20</i>				
Spec Arte Giardini Storici/TG	Post Diploma	600	11	Lomb. Plus 19-20
Spec Giardiniere di Villa	Post Diploma	600	14	Lomb. Plus 19-20
Spec Ritorno Agricoltura/Tecnico Bio	Post Diploma	600	12	Lomb. Plus 19-20
Spec Custode del Bosco /Tecnico Forestale	Post Diploma	550	13	Lomb. Plus 19-20
F.P. Formazione livello 2° per Fiorista	Giovani e adulti Disoccupati (Donne)	100	17	AF
FC Abilitazione Manutentore Verde ed 2	Occupati Neo Imprenditori	180	11	AF
Chiusi 31/12/2019				
FP Corso Arca 2	Giovani Svantaggiati	100	10	Dote Unica/AF
FP Corso Azalea Tremezzina	Giovani Svantaggiati	100	7	Dote Prov CO
FP Corso casa Enrico	Giovani Svantaggiati	100	6	Dote Prov CO
FP Corso Caritas ed 3	Richiedenti Asilo	60	8	Caritas CO
Spec Tec Giardi genn-magg 19	Post Diploma	300	10	AF
Spec T,Bio genn-magg 19	Post Diploma	220	7	AF
Spec.Giardiniere/Manutentore g-ma	Post Diploma	300	9	AF
Abilitazione Manutentore Verde ed 1	Occupati Neo Imprenditori	180	10	AF
FP. Corso Base Giardinaggio e Vivaismo	Giovani e adulti Disoccupati	120	9	DUL e Dote Prov CO
FP. Formazione livello 1° Fiorista (2 corsi)	Giovani e adulti Disoccupati prev Donne	200	35	Dote Unica DUL
FP. Formazione livello 2° per Fiorista (1 corso)	Giovani e adulti Disoccupati prev Donne	100	12	AF
F Continua: Abilitazioni Attrezzature; Fitofarmaci, Op.Forestale, Tree Climbing, altri	Operatori di settore	410	384	AF
Servizi al Lavoro Tirocini Extracurricolari Senza Doti	Disoccupati/ Aziende	200	50	AF
Servizi al lavoro (senza formazione)	Disoccupati e in NASPI,	100	15	Dote Unica DUL
Servizi al lavoro Disabili e Az Territori in Rete (chiusura 30/6/20)	Disabili	1200	60	Dote Provincia di Como
Servizi Lavoro Laboratori SanMartin	Disabili	300	8	ASST Lariana
Formazione addetti Garden Centre	Operatori dei Centri di Giardinaggio	120	60	Associazione italiana Centri di Giardinaggio
TOTALE ANNO 2019		30630	1184	
TOTALE ANNO 2018		25423	845	

Media & Comunicazione

L'immagine della Fondazione Minoprio è stata comunicata anche nel 2019 attraverso l'organizzazione di eventi interni, destinati a presentare i corsi della Scuola e/o rivolti alle famiglie con visite guidate e laboratori ludico didattici per bambini e la partecipazione a eventi esterni, in particolare fiere rilevanti per la formazione, la ricerca e la divulgazione. Sono stati numerosi gli eventi proposti al pubblico con l'apertura del parco botanico:

Domenica 7 aprile "Concorso fioristi"

Domenica 22 aprile "Caccia al tesoro botanico", in collaborazione con Grandi Giardini Italiani;

Domenica 16, 23 e 30 giugno e domenica 7 luglio "Domeniche d'estate"

Domenica 27 ottobre "Festa di Halloween".

Sono state molte le giornate aperte di presentazione dei vari corsi:

Open day IeFP e Ita: 19 gennaio, 27 ottobre (in concomitanza con la Festa di Halloween), 30 novembre

Open day ITS: 10 maggio, 19 luglio, 20 settembre

Open day specializzazione post diploma: 20 settembre

Open day Lombardia Plus: 11 ottobre

Si è partecipato agli eventi di maggiore importanza per i settori del verde e della formazione:

20-22 febbraio: "Myplant&Garden", Fiera Milano Rho-Pero;

18-24 agosto: "Meeting per l'Amicizia fra i popoli", Fiera Rimini;

4-6 ottobre: "Orticolario. Per un Giardinaggio evoluto", Villa Erba – Cernobbio;

15-19 ottobre: "Young. Orienta il tuo futuro", Lariofiere, Erba

28-30 novembre: "Job&Orienta", Verona

11 dicembre: "Principali risultati dell'anno 2019 delle Politiche d'Istruzione, Formazione e Lavoro", Regione Lombardia - Palazzo Lombardia

Rapporti con i Media

Anche nel 2019 la Fondazione Minoprio ha condotto un'attenta azione divulgativa di corsi e manifestazioni attraverso: - l'attività di ufficio stampa; - l'efficace mezzo della comunicazione radiofonica e televisiva (spazi su radio e televisioni locali); - le pubblicazioni editoriali, in particolare sulla stampa locale; - le campagne FB (che sono risultate molto efficaci per la promozione degli open day col supporto del sito per la registrazione alle giornate); - la realizzazione, stampa e divulgazione di depliant e pieghevoli; - la collaborazione con diverse riviste con redazione di articoli tecnici e divulgativi per esempio su Acer, Vita in campagna, Il Mio Giardino, Gardenia, il Giardiniere, la rivista Concordia della Cra Cantù.

Sito e Social Media

È proseguito nel 2019 il servizio di informazione tramite supporti telematici: Newsletter (ne sono state realizzate 26), sito, FB e Instagram (con la pubblicazione di centinaia di post), You Tube. Il sito Internet della Fondazione rimane lo strumento più immediato e seguito per la diffusione su larga scala dell'offerta formativa e delle attività organizzate; la navigazione risulta semplice e graficamente accattivante; costantemente in crescita Facebook, con informazioni brevi ma puntuali, Instagram, social molto seguito dai giovanissimi con immagini di alta qualità e You Tube con video di consigli, applicazioni pratiche, video tutorial realizzati con aziende sponsor, video promozionali con gli studenti e i docenti tecnici come protagonisti.

Andamento economico della gestione

Conto Economico

Dati in unità di euro	31/12/2019	31/12/2018	Variazione in assoluto	Variazione in %
Ricavi netti (*)	8.424.553	5.608.583	2.815.970	50,21
Costi esterni (**)	(4.981.503)	(2.079.113)	(2.902.390)	139,60
Valore Aggiunto	3.443.050	3.529.470	(86.420)	(2,45)
Costo del lavoro	(3.511.581)	(3.345.955)	(165.626)	4,95
Margine Operativo Lordo (Mol o EBITDA)	(68.531)	183.515	(252.046)	(137,34)
Ammortamenti e svalutazioni	(154.715)	(144.265)	(10.450)	7,24
Accantonamenti				
Risultato operativo (EBIT)	(223.246)	39.250	(262.496)	(668,78)
Proventi (oneri) finanziari	(6.318)	(5.918)	(400)	6,76
Risultato Ordinario	(229.564)	33.332	(262.896)	(788,72)
Imposte sul reddito	(20.049)	(30.219)	10.170	(33,65)
Risultato netto	(249.613)	3.113	(252.726)	(8.118,41)

(*) Sono composti dai ricavi delle vendite e delle prestazioni e dagli altri ricavi e non includono le rimanenze di prodotti finiti.

(**) Sono composti dai costi per materie prime, sussidiarie di consumo e merci, dai servizi, dai costi godimento beni di terzi, dalle variazioni delle rimanenze (comprese quelle di prodotti finiti) e dai costi della gestione.

Si registra una lieve diminuzione del valore aggiunto.

I costi del personale sono sostanzialmente invariati e l'EBITDA è diminuito del 137,34%.

Stato Patrimoniale

Dati in unità di euro	31/12/2019	31/12/2018	Variazione in assoluto	Variazione in %
Immobilizzazioni immateriali nette	366.032	373.042	(7.010)	(1,88)
Immobilizzazioni materiali nette	4.922.724	4.409.271	513.453	11,64
Partecipazioni ed altre immobilizzazioni finanziarie	278.438	750.991	(472.553)	(62,92)
Attivo immobilizzato	5.567.194	5.533.304	33.890	0,61
Rimanenze di magazzino	1.737.767	3.390.893	(1.653.126)	(48,75)
Crediti verso clienti	1.059.009	1.155.621	(96.612)	(8,36)
Altri crediti	2.405.677	2.244.012	161.665	7,20
Ratei e risconti	686	7.953	(7.267)	(91,37)
Attivo a breve termine	5.203.139	6.798.479	(1.595.340)	(23,47)
Debiti verso fornitori	703.641	707.040	(3.399)	(0,48)
Acconti				
Debiti tributari e previdenziali (< 12 mesi)	243.805	199.231	44.574	22,37
Altri debiti	97.549	142.125	(44.576)	(31,36)
Ratei e Risconti	477.240	604.345	(127.105)	(21,03)
Passività d'esercizio a breve	1.522.235	1.652.741	(130.506)	(7,90)
Capitale circolante netto	3.680.904	5.145.738	(1.464.834)	(28,47)
Trattamento di fine rapporto	1.318.135	1.351.128	(32.993)	(2,44)
Altre passività a m/l termine	792.999	2.685.335	(1.892.336)	(70,47)
Passività a m/l termine	2.111.134	4.036.463	(1.925.329)	(47,70)
Capitale netto investito	7.136.964	6.642.579	494.385	7,44
Patrimonio netto	4.979.433	5.229.043	(249.610)	(4,77)
Posizione finanziaria netta a m/l termine	2.254.032	1.803.706	450.326	24,97
Posizione finanziaria a breve	(96.501)	(390.170)	293.669	(75,27)
Mezzi propri e Indebitamento finanziario netto	7.136.964	6.642.579	494.385	7,44

La variazione delle immobilizzazioni immateriali e materiali è dovuta al normale processo di rigiro tecnologico dei cespiti. In particolare, l'incremento delle immobilizzazioni materiali è dipeso dai lavori di ristrutturazione dell'immobile sito in San Vittore Olona.

Le immobilizzazioni finanziarie sono diminuite del 62,92% a seguito della cessione dei BTP posseduti in regime di risparmio amministrato.

La diminuzione delle rimanenze di magazzino del 48,75% è dovuta alla variazione subita dai lavori in corso su ordinazione.

I crediti verso clienti hanno registrato una diminuzione dell'8,36% e gli altri crediti un aumento del 7,20%.

I debiti verso fornitori sono sostanzialmente invariati, mentre si rileva un incremento dei debiti tributari del 22,37%.

Si registra una diminuzione sia per gli altri debiti pari al 31,36% sia per le passività a m/l termine del 70,47%. Il capitale circolante netto evidenzia una diminuzione del 28,47% e il patrimonio netto del 4,77%.

Indicatori finanziari

Il prospetto finanziario che segue dettaglia la posizione finanziaria netta a breve e medio/lungo termine del corrente e dello scorso esercizio.

La posizione finanziaria netta esprime l'indebitamento finanziario netto della fondazione.

Dati in unità di euro	31/12/2019	31/12/2018	Variazione in assoluto
Depositi bancari	494.387	385.580	108.807
Denaro e altri valori in cassa	7.297	4.590	2.707
Disponibilità liquide	501.684	390.170	111.514
Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni			
(-) Debiti verso banche a breve	(405.183)		(405.183)
(-) Debiti verso altri finanziatori			
(-) Quota a breve di finanziamento			
Crediti finanziari e titoli			
Debiti finanziari a breve termine	(405.183)		(405.183)
Posizione finanziaria a breve termine	96.501	390.170	(293.669)
(-) Obbligazioni convertibili a m/l termine			
(-) Debiti v/banche a m/l termine	(2.318.589)	(1.868.263)	(450.326)
(-) Debiti verso altri finanziatori a m/l termine			
(+) Crediti finanziari	64.557	64.557	
Posizione finanziaria netta a m/l termine	(2.254.032)	(1.803.706)	(450.326)
Posizione finanziaria netta	(2.157.531)	(1.413.536)	(743.995)

La *Posizione finanziaria netta* evidenzia un decremento rispetto al passato esercizio di € 743.995, pari al 52,63%.

Dati in percentuale - %	31/12/2019	31/12/2018
Indici economici		
ROE – Return On Equity (reddito netto/patrimonio netto)	-0,05013	0,00060
ROI – Return On Investments (ebit/capitale investito netto)	-0,03128	0,00591
ROS – Return On Sales (ebit/vendite)	-0,02650	0,00700
Indici finanziari		
Indice di disponibilità primaria (attivo circolante/passività correnti)	2,95983	4,34953
Indice di liquidità secondaria (attivo circolante – magazzino) /passività correnti	2,05822	2,29785
Indice di auto copertura del capitale fisso (patrimonio netto/capitale immobilizzato)	0,88417	0,93411
Indici di struttura		
Peso delle immobilizzazioni (immobilizzazioni/totale attivo)	0,49678	0,43779
Peso del capitale circolante (attivo a breve termine/totale attivo)	0,50322	0,56221
Peso del patrimonio netto (patrimonio netto/totale passivo)	0,43924	0,40895
Peso del capitale di terzi (capitale di terzi/totale passivo)	0,56076	0,59105

Nella tabella sono riassunti i principali indici necessari alla valutazione:

- dell'equilibrio economico, con riferimento ai costi, ai ricavi e al reddito, e che consiste nella capacità della fondazione di remunerare tutti i fattori produttivi;
- dell'equilibrio finanziario, inteso quale capacità della fondazione di far fronte ai propri impegni finanziari con i mezzi provenienti dal capitale proprio, dai finanziamenti e dai ricavi;
- dell'equilibrio patrimoniale, inteso come il risultato finale dei due equilibri in precedenza indicati, e quindi come la capacità della fondazione di conservare e migliorare l'assetto patrimoniale.

Principali rischi e incertezze cui la fondazione è esposta

Si rimanda all'analisi SWOT. La pandemia COVID-2019 non incide sulla chiusura dei conti al 31 dicembre 2019. Il CdA ha adottato idonei strumenti di revisione del budget 2020 al fine di garantire la continuità aziendale.

Informazioni attinenti all'ambiente e al personale

Per quanto riguarda il personale impiegato dalla fondazione non si segnalano infortuni, malattie o morti per i quali sia stata accertata la responsabilità aziendale.

Complessivamente al 31/12/2019 la fondazione ha in forza 78 dipendenti.

La fondazione applica il contratto collettivo nazionale del settore Commercio, ANINSEI e Lavoratori Agricoli.

Investimenti

Nel corso dell'esercizio sono stati effettuati investimenti nelle seguenti categorie di cespiti.

	Acquisizioni dell'esercizio
Altre immobilizzazioni immateriali	58.505
- programmi EDP	7.601
- manutenzioni e riparazioni	40.229
- rete	10.675
Fabbricati, impianti e macchinario	520.628
- palestra	7.774
- immobile San Vittore Olona	247.163
- ampliamento casa rossa	194.091
- opere utilizzazione pluriennale	68.507
- impianto videocontrollo	3.093
Attrezzature	21.451
- attrezzature agricole	4.700
- attrezzature laboratorio	16.751
Altre immobilizzazioni materiali	55.452
- mobili e arredi laboratorio	30.500
- macchine elettriche ufficio	1.150
- autovetture	23.802
Totale investimenti in immobilizzazioni immateriali e materiali	656.036

Attività di ricerca e sviluppo

Nell'ambito del settore Ricerca applicata e consulenze si è continuato nei seguenti progetti:

Gestione dei progetti Twinning e di cooperazione internazionale, in Croazia sulla Direttiva Seveso, in Georgia sul Rafforzamento istituzionale del sistema sanitario ambientale, in Serbia sul Miglioramento della qualità del sistema di diagnostica per la sorveglianza delle malattie infettive.

Fiorume 2.0, incentivo della produzione di fiorume e sementi per la rinaturalizzazione presso piccoli agricoltori;

INFOCHAR: dimostrazione e divulgazione dell'efficacia agronomica ed ambientale dell'uso di biochar in ambito cerealicolo-foraggero intensivo; proseguimento della gestione del laboratorio fitopatologico a supporto del Servizio Fitosanitario della Regione Lombardia; collaborazione con l'Istituto Zooprofilattico Sperimentale della Lombardia e dell'Emilia Romagna per progetto di ricerca avente come tema l'allevamento di insetti come fonte di proteine animali;

Prove sperimentale per la valutazione di efficacia e valorizzazione di prodotto commerciale per conto della ditta Micronizzazione Innovativa srl di Rinaldo Sorgenti; realizzazione di studi ambientali e progetti in collaborazione con Istituzioni locali, aziende e privati, nello specifico continuità nella collaborazione con l'AST Insubria per il monitoraggio pollini, censimenti botanici, indagini sullo stato fitosanitario di specie arboree ed arbustive e consulenze per il Comune di Cantù, Comune di Porlezza, Politecnico di Milano, Villa Carlotta, Centro Maria Letizia Verga di Monza, Cooperativa In Cammino di Cantù, consulenze per giardini privati, .

Riqualificazione di una azienda orticola destinata alle GDO (Quadrifoglio 2015, produzione biologica km zero).

Progettazione del Centro CASF Val d'Agri per conto di Eni in collaborazione con UNIMI-DISMA nell'ambito delle iniziative per la sostenibilità

Rapporti con imprese controllate, collegate, controllanti e consociate

Come dettagliato in nota integrativa la Fondazione partecipa alle società a responsabilità limitata Minoprio Analisi e Certificazioni e Minoprio Essenze. Con le Società partecipate vengono costituiti team di progetto valorizzando le

specifiche competenze (analisi dei terreni/agronomiche con MAC Srl sviluppo della produzione e estrazione di oli officinali di altissima qualità con Minoprio Essenze Srl).

Prevedibile evoluzione della gestione

La continuità della gestione tecnica negli anni ha permesso di recuperare il gap economico legato alla cancellazione dei piani operativi di Regione Lombardia dimostrando la capacità di sostituire con altre entrate le assegnazioni dirette da parte Regionale, ci si pone di perseguire il raggiungimento di un equilibrio di bilancio che poggi prevalentemente sulla gestione caratteristica.

Il sistema dei contributi regionali subisce continue e profonde revisioni: resta inalterata l'esigenza di una progettualità concreta, volta allo sviluppo di nuove iniziative nel campo della formazione, della proposta di consulenza a alto valore aggiunto e del riposizionamento competitivo della Fondazione sul mercato.

SDA Bocconi è stata incaricata di coagulare in un documento programmatico tutte le opzioni che Fondazione Minoprio ha, per lo scopo succitato, individuato, il documento consegnato nel maggio 2019 è base per la previsione strategica a medio termine.

La nuova sede di San Vittore Olona si sta strutturando come polo di eccellenza nell'area dell'alto milanese grazie a una progettualità condivisa con realtà formative di primo piano. Nel corso del 2020 si prevede il processo di accreditamento dei Servizi al Lavoro nell'area della città metropolitana.

La ristrutturazione funzionale dell'attuale Centro Agricolo, in un performante modello di Azienda Agricola Polifunzionale, evolve verso l'adozione di processi aziendali sempre più performanti.

La politica del personale dovrà cogliere l'occasione di adottare strumenti che consentano il turn-over consentendo l'introduzione di nuove figure tecniche e professionali.

Informazioni sull'uso di strumenti finanziari

La fondazione non ha fatto ricorso a strumenti finanziari di alcun tipo.

Elenco delle sedi secondarie

La Fondazione ha una sede secondaria, in fase di riqualificazione funzionale, in San Vittore Olona (MI).

Analisi effetti e conseguenze pandemia COVID-19

La pandemia non ha creato effetti sulla gestione 2019, a esclusione di una posticipata proposta del progetto di bilancio 2019; sulla gestione 2020 le azioni adottate per minimizzare gli effetti della pandemia consentono di non pregiudicare la continuità aziendale, dal punto di vista economico la Fondazione rivedrà il punto di pareggio mediante riparametrazione del forecast.

Vertemate con Minoprio, 12 giugno 2020

p. Il Consiglio di Amministrazione

Il Presidente

Dottor Stefano Peverelli

Il sottoscritto Legale Rappresentante della fondazione consapevole delle responsabilità penali previste in caso di falsa dichiarazione, attesta, ai sensi dell'art. 47 D.P.R. 445/2000, la corrispondenza del presente documento a quello conservato agli atti della fondazione.

BILANCIO DI ESERCIZIO AL 31/12/2019

STATO PATRIMONIALE: ATTIVO

ESERCIZIO 2019 ESERCIZIO 2018

A) CREDITI VERSO SOCI PER VERSAMENTI DOVUTI

- I) PARTE GIÀ RICHIAMATA
II) PARTE NON RICHIAMATA

TOTALE CRED. VERSO SOCI PER VERS. DOVUTI

B) IMMOBILIZZAZIONI

I) IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI

- 1) Costi di impianto e di ampliamento
2) Costi di sviluppo
3) Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno
4) Concessioni, licenze, marchi e diritti simili
5) Avviamento
6) Immobilizzazioni in corso e acconti
7) Altre

	366.032	373.042
TOTALE :	366.032	373.042

II) IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI

- | | | |
|---|-----------|-----------|
| 1) Terreni e fabbricati | 4.314.473 | 3.873.328 |
| 2) Impianti e macchinario | 360.979 | 311.556 |
| 3) Attrezzature industriali e commerciali | 185.246 | 204.778 |
| 4) Altri beni | 62.026 | 19.609 |
| 5) Immobilizzazioni in corso e acconti | | |

TOTALE:	4.922.724	4.409.271
----------------	-----------	-----------

III) IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE

1) PARTECIPAZIONI IN:

- | | | |
|---|--------|--------|
| a) Imprese controllate | 73.644 | 73.644 |
| b) Imprese collegate | | |
| c) Imprese controllanti | | |
| d) Imprese sottoposte al controllo delle controllanti | | |
| d-bis) Altre imprese | 28.112 | 27.347 |

	101.756	100.991
--	---------	---------

2) CREDITI

- | | | |
|------------------------------|--------|--------|
| a) Verso imprese controllate | | |
| - entro 12 mesi | | |
| - oltre 12 mesi | 62.340 | 62.340 |

b) Verso imprese collegate		
- entro 12 mesi		
- oltre 12 mesi		
c) Verso controllanti		
- entro 12 mesi		
- oltre 12 mesi		
d) Verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti		
- entro 12 mesi		
- oltre 12 mesi		
d-bis) Verso altri		
- entro 12 mesi		
- oltre 12 mesi	2.217	2.217
	64.557	64.557
3) ALTRI TITOLI	161.382	650.000
	161.382	650.000
4) STRUMENTI FINANZIARI DERIVATI ATTIVI		
TOTALE:	327.695	815.548
TOTALE IMMOBILIZZAZIONI	5.616.451	5.597.861

C) ATTIVO CIRCOLANTE

I) <i>RIMANENZE</i>		
1) Materie prime, sussidiarie e di consumo	53.866	37.380
2) Prodotti in corso di lavorazione e semilavorati		
3) Lavori in corso su ordinazione	1.643.146	3.329.009
4) Prodotti finiti e merci	40.755	24.504
5) Acconti		
TOTALE:	1.737.767	3.390.893
II) <i>CREDITI</i>		
1) Verso clienti		
- entro 12 mesi	1.059.009	1.155.621
- oltre 12 mesi		
	1.059.009	1.155.621
2) Verso imprese controllate		
- entro 12 mesi		73.614
- oltre 12 mesi		
	-	73.614
3) Verso imprese collegate		
- entro 12 mesi		
- oltre 12 mesi		

4) Verso controllanti		
- entro 12 mesi		
- oltre 12 mesi		
5) Verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti		
- entro 12 mesi		
- oltre 12 mesi		
5-bis) Crediti Tributari		
- entro 12 mesi	108.692	122.788
- oltre 12 mesi		
	108.692	122.788
5-ter) Imposte Anticipate		
- entro 12 mesi		
- oltre 12 mesi	15.300	
	15.300	
5-quater) Verso altri		
- entro 12 mesi	2.296.985	2.047.610
- oltre 12 mesi		
	2.296.985	2.047.610
TOTALE:	3.479.986	3.399.633
III) ATTIVITÀ FINANZIARIE		
<i>CHE NON COSTITUISCONO IMMOBILIZZAZIONI</i>		
1) Partecipazioni in imprese controllate		
2) Partecipazioni in imprese collegate		
3) Partecipazione in imprese controllanti		
3-bis) Partecipazione in imprese sottoposte al controllo delle controllanti		
4) Altre partecipazioni		
5) Strumenti finanziari derivati		
6) Altri titoli		
TOTALE:		
IV) DISPONIBILITÀ LIQUIDE		
1) Depositi bancari e postali	494.387	385.580
2) Assegni		
3) Denaro e valori in cassa	7.297	4.590
TOTALE:	501.684	390.170
TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE	5.719.437	7.180.696
D) RATEI E RISCONTI		
Ratei e risconti	686	7.953

TOTALE RATEI E RISCONTI		686	7.953
TOTALE STATO PATRIMONIALE ATTIVO		11.336.574	12.786.510
STATO PATRIMONIALE: PASSIVO			
A)	PATRIMONIO NETTO		
I)	CAPITALE	2.383.575	2.383.575
II)	RISERVA DA SOPRAPPREZZO DELLE AZIONI		
III)	RISERVE DI RIVALUTAZIONE		
IV)	RISERVA LEGALE		
V)	RISERVE STATUTARIE		
VI)	ALTRE RISERVE DISTINTAMENTE INDICATE		
	- Riserva immobile San Vittore Olona	3.485.000	3.485.000
	- Riserva da arrotondamenti	2	
VII)	RISERVA PER OPERAZIONI DI COPERTURA DEI FLUSSI FINANZIARI ATTESI		
VIII)	UTILI (PERDITE) PORTATI A NUOVO	- 639.531 -	642.645
IX)	UTILE (PERDITA) DELL'ESERCIZIO	- 249.613	3.113
X)	RISERVA NEGATIVA PER AZIONI PROPRIE IN PORTAFOGLIO		
TOTALE PATRIMONIO NETTO		4.979.433	5.229.043
B)	FONDI PER RISCHI E ONERI		
	1) Per trattamento di quiescenza e obblighi simili		
	2) Per imposte, anche differite		
	3) Strumenti finanziari derivati passivi		
	4) Altri		
TOTALE FONDI PER RISCHI E ONERI			
C)	TRATTAMENTO FINE RAPPORTO LAVORO		
	SUBORDINATO	1.318.135	1.351.128
D)	DEBITI		

1) Obbligazioni:		
- entro 12 mesi		
- oltre 12 mesi		
2) Obbligazioni convertibili:		
- entro 12 mesi		
- oltre 12 mesi		
3) Debiti verso soci per finanziamenti		
- entro 12 mesi		
- oltre 12 mesi		
4) Debiti verso banche:		
- entro 12 mesi	405.183	
- oltre 12 mesi	2.318.589	1.868.263
	2.723.772	1.868.263
5) Debiti verso altri finanziatori:		
- entro 12 mesi		
- oltre 12 mesi		
	-	-
6) Acconti		
- entro 12 mesi		
- oltre 12 mesi	792.999	2.685.335
	792.999	2.685.335
7) Debiti verso fornitori:		
- entro 12 mesi	703.641	707.040
- oltre 12 mesi		
	703.641	707.040
8) Debiti rappresentati da titoli di credito:		
- entro 12 mesi		
- oltre 12 mesi		
9) Debiti verso imprese controllate:		
- entro 12 mesi		
- oltre 12 mesi		
10) Debiti verso imprese collegate:		
- entro 12 mesi		
- oltre 12 mesi		
11) Debiti verso controllanti:		
- entro 12 mesi		
- oltre 12 mesi		

11-bis) Debiti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti		
- entro 12 mesi		
- oltre 12 mesi		
12) Debiti tributari:		
- entro 12 mesi	107.788	106.206
- oltre 12 mesi		
	107.788	106.206
13) Debiti verso istituti di previdenza e sicurezza sociale		
- entro 12 mesi	136.017	93.025
- oltre 12 mesi		
	136.017	93.025
14) Altri debiti:		
- entro 12 mesi	97.549	142.125
- oltre 12 mesi		
	97.549	142.125
TOTALE DEBITI	4.561.766	5.601.994
E) RATEI E RISCONTI		
Ratei e risconti	477.240	604.345
TOTALE RATEI E RISCONTI	477.240	604.345
TOTALE STATO PATRIMONIALE - PASSIVO	11.336.574	12.786.510
CONTO ECONOMICO		
A) VALORE DELLA PRODUZIONE		
1) RICAVI DELLE VENDITE E DELLE PRESTAZIONI	6.194.212	4.013.168
2) VARIAZIONE DELLE RIMANENZE DI PRODOTTI IN CORSO DI LAVORAZIONE, SEMILAVORATI E FINITI	16.251 -	535
3) VARIAZIONI DEI LAVORI IN CORSO SU ORDINAZIONE	- 1.685.864	1.432.509
4) INCREMENTI DI IMMOBILIZZAZIONI PER LAVORI INTERNI		
5) ALTRI RICAVI E PROVENTI, CON SEPARATA INDICAZIONE DEI CONTRIBUTI IN CONTO ESERCIZIO	2.230.341	1.595.415
TOTALE VALORE DELLA PRODUZIONE	6.754.940	7.040.557
B) COSTI DELLA PRODUZIONE (attività ordinaria)		
6) PER MATERIE PRIME, SUSSIDIARIE, DI CONSUMO E DI MERCI	268.386	280.269
7) PER SERVIZI	2.780.339	3.147.820
8) PER GODIMENTO DI BENI TERZI	26.038	6.560
9) PER IL PERSONALE		

a) salari e stipendi	2.556.006	2.406.024
b) oneri sociali	813.637	794.985
c) trattamento di fine rapporto	141.938	144.946
d) trattamento di quiescenza e simili		
e) altri costi		
	<u>3.511.581</u>	<u>3.345.955</u>
10) AMMORTAMENTI E SVALUTAZIONI		
a) ammort. immobilizz. immateriali	65.515	59.569
b) ammort. immobilizz. materiali	84.721	77.213
c) altre svalut. immobilizz. (mat./immat.)		
d) svalutazione crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	4.479	7.483
	<u>154.715</u>	<u>144.265</u>
11) VARIAZIONI DELLE RIMANENZE DI MATERIE PRIME, SUSSIDIARIE, DI CONSUMO E MERCI	- 16.486 -	350
12) ACCANTONAMENTO PER RISCHI		
13) ALTRI ACCANTONAMENTI		
14) ONERI DIVERSI DI GESTIONE	253.613	76.788
TOTALE COSTI DELLA PRODUZIONE	<u>6.978.186</u>	<u>7.001.307</u>

**TOTALE DIFFERENZA TRA
VALORI E COSTI DELLA PRODUZIONE (A-B)**

- 223.246 39.250

C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI

15) PROVENTI DA PARTECIPAZIONI

- da imprese controllate
- da imprese collegate
- da imprese controllanti
- da imprese controllate dalle controllanti
- da altri

16) ALTRI PROVENTI FINANZIARI

a) da crediti iscritti nelle immobilizzazioni

- da imprese controllate
- da imprese collegate
- da imprese controllanti
- da imprese controllate dalle controllanti
- da altri

b) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni

99.599

c) da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni

36.088

d) proventi diversi dai precedenti

- da imprese controllate
- da imprese collegate
- da imprese controllanti

935

- da imprese controllate dalle controllanti
- da altri

52	88
99.651	37.111

17) INTERESSI E ALTRI ONERI FINANZIARI

- debiti verso imprese controllate
- debiti verso imprese collegate
- debiti verso imprese controllanti
- debiti verso banche
- debiti per obbligazioni
- altri debiti
- oneri finanziari diversi

48.216	43.029
57.753	
105.969	43.029

TOTALE PROVENTI E ONERI FINANZIARI

-	6.318 -	5.918
---	---------	-------

D) RETTIFICHE DI VAL. DI ATTIVITÀ E PASSIVITÀ FINANZIARIE

18) RIVALUTAZIONI

- a) di partecipazioni
- b) di immobilizz. finanz. non partecip.
- c) di titoli iscr. att. circ. non partecip.
- d) di strumenti finanziari derivati

19) SVALUTAZIONI:

- a) di partecipazioni
- b) di immobilizz. finanz. non partecip.
- c) di titoli iscr. att. circ. non partecip.
- d) di strumenti finanziari derivati

RETTIFICHE DI VAL. DI ATTIVITÀ FINANZIARIE

-	-
---	---

TOT. RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE

-	229.564	33.332
---	---------	--------

20) IMPOSTE SUL REDDITO DELL'ESERCIZIO

- imposte correnti
- imposte anticipate

20.049	18.019
	12.200

21) UTILE/PERDITA D'ESERCIZIO

-	249.613	3.113
---	---------	-------

Nota integrativa al Bilancio chiuso al 31/12/2019

Nota Integrativa parte iniziale

STRUTTURA E CONTENUTO DEL BILANCIO

Il progetto di Bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2019, che viene sottoposto al Vostro esame e alla Vostra approvazione, evidenzia una perdita d'esercizio di euro 249.613.

Il bilancio è stato redatto in conformità alla normativa del Codice Civile, interpretata e integrata dai principi e criteri contabili elaborati dall'Organismo Italiano di Contabilità (O.I.C.).

Il bilancio è stato predisposto nel presupposto della continuità aziendale, non sussistendo incertezze significative al riguardo.

Il bilancio dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2019 è costituito dallo stato patrimoniale, dal conto economico, dal rendiconto finanziario, dalla relazione sulla gestione e dalla presente nota integrativa è stato redatto in conformità agli articoli 2423 e seguenti del Codice Civile. La nota integrativa, in base a quanto disposto dagli artt. 2427 e 2427 bis del Codice Civile, contiene le informazioni necessarie a fornire una completa illustrazione e analisi delle poste costituenti lo stato patrimoniale e il conto economico, al fine di consentire la rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale, finanziaria ed economica della fondazione.

Le informazioni contenute nella presente nota sono presentate secondo l'ordine in cui le relative voci sono indicate nello stato patrimoniale e nel conto economico.

Il bilancio, composto da stato patrimoniale, conto economico e nota integrativa è stato redatto in unità di Euro, senza cifre decimali, imputando l'eventuale arrotondamento al conto economico e/o allo stato patrimoniale alla voce altre riserve.

La presente nota integrativa contiene le informazioni richieste dagli artt. 2427 e 2427 bis del Codice Civile, da altre disposizioni del Codice Civile stesso in materia di bilancio e da altre leggi. Inoltre, sono fornite tutte le informazioni complementari ritenute necessarie a dare una rappresentazione la più trasparente e completa anche se non richieste da specifiche disposizioni di legge.

In merito agli eventi rilevanti accaduti successivamente alla chiusura dell'esercizio, come noto, a partire dal mese di febbraio 2020 lo scenario nazionale è stato caratterizzato dalla diffusione del virus Covid-19 e dalle conseguenti misure restrittive per il suo contenimento poste in essere da parte delle autorità pubbliche. Tali circostanze, straordinarie per natura ed estensione, hanno ripercussioni, dirette e indirette, sull'attività della fondazione. I potenziali effetti di questo fenomeno sul bilancio non sono ad oggi determinabili e saranno oggetto di costante monitoraggio nel prosieguo dell'esercizio.

Ai sensi dell'art. 106 del D.L. 17 marzo 2020 n. 18 (decreto Cura Italia), convertito in Legge n. 27 del 24 aprile 2020, considerato il generale divieto di svolgere riunioni fino al 3 maggio u.s., si è utilizzato un termine più ampio per l'approvazione del bilancio dell'esercizio rispetto a quello previsto statutariamente.

ATTIVITÀ SVOLTA

La Fondazione Minoprio ispirandosi alle originarie finalità e in sintonia con la programmazione comunitaria, nazionale e regionale, si propone di contribuire allo sviluppo del settore agricolo e in particolare orto-floro-frutticolo, del vivaismo e del giardinaggio, allo sviluppo e diffusione delle tecniche di gestione e protezione del verde ambientale nonché attraverso l'attività formativa ed il supporto diretto al settore e miglioramento dei prodotti, dei processi produttivi e dei sistemi di gestione.

In particolare, la Fondazione si avvale della propria Scuola di Formazione, del proprio Istituto di Istruzione Secondaria per l'Agricoltura "Giordano Dell'Amore" e delle strutture di sperimentazione e ricerca per favorire e per sviluppare, nelle suindicate materie, la Formazione Tecnica e Manageriale nonché la ricerca, la sperimentazione, l'Assistenza tecnica, la divulgazione e i servizi.

La Fondazione promuove e gestisce attività inerenti:

- Istruzione secondaria superiore;
- Formazione Professionale;
- Formazione Superiore;

- Formazione continua e permanente;
- Servizi per l'impiego;
- Ricerca, sperimentazione, consulenza, assistenza tecnica e servizi alle aziende, agli enti pubblici e agli operatori del settore e ambientali;
- Studi ambientali relativi alla progettazione, realizzazione e riqualificazione de opere a verde pubblico commissionati da enti pubblici e privati, anche in accordo con le imprese del settore;
- Allestimento e mantenimento di collezioni vegetali, anche in specie autoctone e di particolare interesse regionale, a scopo di conservazione del germoplasma, di studio e sperimentazione, di divulgazione e didattica;
- Editoria e convegnistica dirette all'informazione ed alla divulgazione in campo agricolo ambientale;
- Educazione ambientale e agroalimentare rivolta a scolaresche e alla cittadinanza;
- Gestione del patrimonio regionale affidato in comodato anche al fine di favorire la conoscenza e il rispetto dell'ambiente e del verde pubblico.

La Fondazione non persegue scopo di lucro. Può tuttavia compiere ogni attività commerciale e finanziaria, sempre che sia funzionale alle proprie esigenze gestionali ovvero sia strumentale al conseguimento dei fini istituzionali, purché le medesime non assumano carattere di prevalenza rispetto all'attività principale, stante la natura non lucrativa dell'ente può altresì possedere partecipazioni nel capitale di società, di consorzi e di enti operanti nelle materie di comune interesse.

PRINCIPI CONTABILI E CRITERI DI VALUTAZIONE

Sono state rispettate: la clausola generale di formazione del bilancio (art. 2423 c.c.), i suoi principi di redazione (art. 2423-bis c.c.) ed i criteri di valutazione stabiliti per le singole voci (art. 2426 c.c.).

In particolare:

- la valutazione delle voci è stata effettuata secondo prudenza e con particolare riferimento all'emergenza sanitaria legata al virus Covid-19 si evidenzia, anche per gli effetti dell'art. 7 DL n. 23/2020 (c.d. "Decreto liquidità"), che la fondazione ha operato in continuità prima dell'avvento della crisi, ovvero rispetto alla data individuata dalla norma del 23 febbraio 2020, e pertanto si conferma che il presente bilancio è stato redatto nella prospettiva della continuità;
- i proventi e gli oneri sono stati considerati secondo il principio della competenza, indipendentemente dalla data dell'incasso o del pagamento;
- i rischi e le perdite di competenza dell'esercizio sono stati considerati anche se conosciuti dopo la chiusura di questo;
- gli utili sono stati inclusi soltanto se realizzati alla data di chiusura dell'esercizio secondo il principio della competenza;
- per ogni voce dello stato patrimoniale e del conto economico è stato indicato l'importo della voce corrispondente dell'esercizio precedente, nel rispetto delle disposizioni dell'art. 2423-ter, c.c.;
- gli elementi eterogenei ricompresi nelle singole voci sono stati valutati separatamente.

Si precisa inoltre che:

- ai sensi dell'art. 2427 del codice civile, il bilancio è stato redatto in forma ordinaria poiché i limiti previsti dall'art. 2435-bis del codice civile risultano superati per due esercizi consecutivi;
- ai sensi del disposto dell'art. 2423-ter del codice civile, nella redazione del bilancio, sono stati utilizzati gli schemi previsti dall'art. 2424 del codice civile per lo Stato Patrimoniale e dall'art. 2425 del codice civile per il Conto Economico. Tali schemi sono in grado di fornire informazioni sufficienti a dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della fondazione, nonché del risultato economico;
- la fondazione ha mantenuto i medesimi criteri di valutazione utilizzati nei precedenti esercizi, così che i valori di bilancio sono comparabili con quelli del bilancio precedente senza dover effettuare alcun adattamento;
- la fondazione non si è avvalsa della possibilità di raggruppare le voci precedute dai numeri arabi;
- ai fini di una maggiore chiarezza sono state omesse le voci precedute da lettere, numeri arabi e romani che risultano con contenuto zero nel precedente e nel corrente esercizio;
- non vi sono elementi dell'attivo e del passivo che ricadono sotto più voci dello schema di stato patrimoniale;
- è stata redatta la relazione sulla gestione così come prevista dall'art 2428 del codice civile;
- non si possiedono azioni proprie, né quote o azioni di società controllanti, neanche per interposta persona o società fiduciaria;
- non si sono né acquistate, né alienate azioni proprie, né azioni o quote di società controllanti anche per interposta persona o società fiduciaria.

La presente nota integrativa, relativa al bilancio chiuso al 31 dicembre 2019, è parte integrante del bilancio di esercizio, redatto in conformità alle norme del codice civile ed ai principi contabili nazionali, dettati dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti contabili, nella versione rivista e aggiornata dall'Organismo Italiano di Contabilità (OIC).

Impegni, garanzie e rischi

A seguito dell'abrogazione dei conti d'ordine nello stato patrimoniale, i rischi, gli impegni e le garanzie, non risultanti in bilancio, sono stati indicati al loro valore nominale o contrattuale in essere alla fine dell'esercizio, nell'apposita sezione della presente nota integrativa.

Nota Integrativa Attivo

Si presentano di seguito le variazioni intervenute nella consistenza delle voci dell'attivo.

Immobilizzazioni

Per le tre classi delle immobilizzazioni (immateriali, materiali e finanziarie) sono stati predisposti appositi prospetti, che indicano per ciascuna voce i costi storici, i precedenti ammortamenti e le precedenti rivalutazioni e svalutazioni, i movimenti intercorsi nel periodo, i saldi finali nonché il totale delle rivalutazioni esistenti alla chiusura dell'esercizio.

Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali sono valutate secondo il criterio del costo di acquisizione o di produzione comprensivo degli oneri accessori.

Tali immobilizzazioni sono iscritte al costo di acquisizione e sono rettifiche dai corrispondenti fondi di ammortamento. Le quote di ammortamento delle immobilizzazioni immateriali sono determinate tenendo conto della vita utile del bene. Qualora, indipendentemente dall'ammortamento già contabilizzato, risulti una perdita durevole di valore, l'immobilizzazione viene corrispondentemente svalutata. Se in esercizi successivi vengono meno i presupposti della svalutazione, il valore originario viene ripristinato.

Le altre immobilizzazioni riguardano principalmente miglorie su beni di terzi e sono ammortizzate per il periodo inferiore tra la vita utile della migloria, stabilita in cinque anni, e la durata residua del contratto di comodato del bene su cui le miglorie sono state effettuate, qualora risultasse inferiore.

Movimenti delle immobilizzazioni immateriali

	Altre immobilizzazioni immateriali	Totale immobilizzazioni immateriali
Valore di inizio esercizio		
Costo	1.356.558	1.356.558
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	983.516	983.516
Valore di bilancio	373.042	373.042
Variazioni nell'esercizio		
Incrementi per acquisizioni	58.505	58.505
Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)		
Ammortamento dell'esercizio	65.515	65.515
Altre variazioni		
Totale variazioni	(7.010)	(7.010)
Valore di fine esercizio		
Costo	1.415.063	1.415.063
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	1.049.031	1.049.031
Valore di bilancio	366.032	366.032

Commento alle immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali ammontano a € 366.032 (€ 373.042 al 31 dicembre 2018).

Le altre immobilizzazioni immateriali sono relative alle miglorie sui beni di terzi e il valore residuo è di € 366.032. Durante l'esercizio si sono incrementate di € 58.505. Il decremento è dovuto al normale processo di ammortamento.

Immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni materiali sono iscritte al costo di acquisizione o di produzione e sono rettifiche dai corrispondenti fondi di ammortamento. Nel valore di iscrizione in bilancio si è tenuto conto degli oneri accessori e dei costi diretti ed

indiretti per la quota ragionevolmente imputabile al bene, ad eccezione di quei cespiti il cui valore è stato rivalutato in base a disposizione di legge.

Nel costo dei beni non è stata imputata alcuna quota di interessi passivi.

Per le immobilizzazioni costruite in economia sono stati capitalizzati tutti i costi direttamente imputabili al prodotto e anche i costi indiretti relativi al periodo di produzione del bene per la quota ragionevolmente imputabile al bene.

I costi di manutenzione aventi natura ordinaria sono addebitati/imputati integralmente a Conto economico. I costi di manutenzione aventi natura incrementativa sono attribuiti ai cespiti cui si riferiscono e ammortizzati con essi in relazione alla residua possibilità di utilizzo degli stessi.

Le immobilizzazioni materiali sono sistematicamente ammortizzate in ogni esercizio a quote costanti secondo tassi commisurati alla loro residua possibilità di utilizzo e tenendo conto anche dell'usura fisica del bene; per il primo anno di entrata in funzione dei cespiti le aliquote sono ridotte del 50% in quanto rappresentativa della partecipazione effettiva al processo produttivo che si può ritenere mediamente avvenuta a metà esercizio.

Non sono conteggiati ammortamenti su beni alienati o dismessi durante l'esercizio.

Nel corso del 2019 sono stati effettuati sull'immobile di S. Vittore Olona interventi per € 247.163,00.

Le aliquote di ammortamento utilizzate per le singole categorie di cespiti sono:

Categorie di cespiti	Aliquote
Fabbricati	3,50%
Costruzioni leggere	10%
Impianti	12,50%
Attrezzature	12%
Attrezzature audiovisive	19%
Mobili e arredi	12%
Macchine elettromeccaniche ufficio	18%
Software e Hardware	20%
Palestre e opere utilizzazione pluriennale	10%
Automezzi	20%
Spese manutenzioni straordinarie	20%
Sito web	20%
Pubblicità pluriennale	20%

Per quanto riguarda gli interventi sull'Immobile "Lazzati" di San Vittore Olona non si è effettuato alcun ammortamento in quanto tale cespito al 31/12/2019 non era ancora entrato in funzione.

I beni di costo unitario sino a Euro 516,46 suscettibili di autonoma utilizzazione sono stati ammortizzati per intero nell'esercizio qualora la loro utilità risulti correlata a un solo esercizio.

Qualora, indipendentemente dall'ammortamento già contabilizzato, risulti una perdita durevole di valore, l'immobilizzazione viene corrispondentemente svalutata. Se in esercizi successivi vengono meno i presupposti della svalutazione il valore originario, rettificato dei soli ammortamenti, viene ripristinato.

Nell'esercizio 2019 non si è proceduto a svalutazioni e/o ripristini di valore.

Movimenti delle immobilizzazioni materiali

	Fabbricati, impianti e macchinario	Attrezzature	Altre immobilizzazioni materiali	Totale Immobilizzazioni materiali
Valore di inizio esercizio				
Costo	5.506.010	819.757	1.102.246	7.428.013
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	1.321.126	614.979	1.082.637	3.018.742
Valore di bilancio	4.184.884	204.778	19.609	4.409.271
Variazioni nell'esercizio				
Incrementi per acquisizioni	520.628	21.451	55.452	597.531
Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)				
Ammortamento dell'esercizio	30.704	40.982	13.035	84.721
Altre variazioni	643			643

Totale variazioni	490.567	(19.531)	42.417	513.453
Valore di fine esercizio				
Costo	6.027.281	841.208	1.157.698	8.026.187
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	1.351.830	655.961	1.095.672	3.103.463
Valore di bilancio	4.675.451	185.247	62.026	4.922.724

Commento alle immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni materiali ammontano a € 4.922.724 (€ 4.409.271 al 31 dicembre 2018).

Nell'esercizio 2019 non sono stati ceduti e dismessi cespiti.

La voce fabbricati, impianti e macchinario è incrementata a seguito dei lavori sull'immobile di San Vittore Olona e per gli acquisti di nuovi impianti.

Le attrezzature sono incrementate a seguito di investimenti di € 21.451 e sono decrementate per il normale processo di ammortamento.

Gli altri beni sono costituiti da mobili e arredi per € 33.642, macchine elettriche ed elettroniche per € 4.152, automezzi e mezzi di locomozione interna per € 24.232.

Si segnala che non si sono evidenziate perdite di valore e che le suddette immobilizzazioni non sono soggette a gravame.

Informativa sulle rivalutazioni delle immobilizzazioni immateriali e materiali

Ai sensi della legge 526/75, dell'art. 10 legge n. 72/1983, dell'art. 25 legge 413/91 e della legge 342/2000 si rende noto che sulle immobilizzazioni iscritte nel bilancio d'esercizio al 31 dicembre 2019 della fondazione, non sono state operate rivalutazioni monetarie né deroghe ai criteri di valutazione civilistica ai sensi dell'art. 2426 del Codice Civile.

Operazioni di locazione finanziaria

Le operazioni di locazione finanziaria sono rappresentate in bilancio secondo il metodo patrimoniale, contabilizzando a conto economico i canoni corrisposti secondo il principio di competenza. Per contro l'adozione della metodologia finanziaria, prevista dai principi contabili internazionali, avrebbe comportato la contabilizzazione in ciascun esercizio degli interessi sul capitale finanziato e delle quote di ammortamento sul valore dei beni acquisiti in leasing, oltre all'iscrizione dei beni nell'attivo e del residuo debito nel passivo.

Al 31 dicembre 2019 sono in essere 3 contratti di locazione finanziaria stipulati nel corso dell'esercizio, in quanto l'attrezzatura agricola è stata riscatta nel corso dell'esercizio. Si riportano di seguito i prospetti riepilogativi.

Descrizione	Mac Book Air 13"	3 Mac Book Air 13"	Mazda cx3
Valore attuale delle rate non scadute	876,05	2.671,78	19.971,92
Oneri finanziari	89,31	106,87	444,84
Valore complessivo lordo dei beni locati alla data di chiusura	1.241,11	3.723,31	19.902,76

Descrizione	Mac Book Air 13"	3 Mac Book Air 13"	Mazda cx3
Quota capitale riferibile ai canoni maturati nel periodo 01/01/2019 – 31/12/2019	355,93	908,14	7.535,72
A. Quota interessi di competenza del periodo 01/01/2019 – 31/12/2019	53,78	137,85	421,78
B. Quota interessi di competenza del periodo 01/01/2019 – 31/12/2019 relativa ad eventuali conguagli per indicizzazione	0,00	0,00	0,00

Totale onere finanziario effettivo di competenza dell'esercizio (A+B)	53,78	137,85	421,78
C. Valore attuale dei canoni a scadere al 31/12/2019	693,66	2.178,13	8.892,99
D. Valore attuale del prezzo di opzione finale di acquisto	112,53	337,41	1.806,80
Totale C+D	806,19	2.515,54	10.699,79

Immobilizzazioni finanziarie

Per la valutazione delle immobilizzazioni finanziarie non si applica il criterio del costo ammortizzato in quanto gli impatti non sarebbero significativi sul bilancio.

Movimenti delle immobilizzazioni finanziarie: partecipazioni, altri titoli, azioni proprie

Le partecipazioni in imprese controllate rilevate nelle immobilizzazioni finanziarie sono iscritte e valutate al costo di acquisto o di sottoscrizione eventualmente rettificato in relazione alle stimate perdite durevoli di valore a norma dell'art. 2426 comma 1, n. 3) del Codice Civile.

Nel caso ove tale costo risultasse superiore alla relativa quota di patrimonio netto, si è provveduto alla svalutazione conseguente, in caso di riconosciuta perdita durevole di valore, o ad evidenziare i motivi fondanti l'iscrizione di tale maggiore valore.

Per contro, laddove sono venuti meno i motivi che hanno portato a svalutazioni negli esercizi precedenti, si è provveduto a ripristinare il costo originario.

Non sussistono, nel bilancio chiuso al 31 dicembre 2019, svalutazioni o ripristini di valore di partecipazioni.

Le partecipazioni in altre imprese sono iscritte al costo di acquisto o di sottoscrizione eventualmente rettificato per riflettere diminuzioni del valore considerate durevoli.

	Partecipazioni in imprese controllate	Partecipazioni in altre imprese	Totale Partecipazioni
Valore di inizio esercizio			
Costo	73.644	27.347	100.991
Valore di bilancio	73.644	27.347	100.991
Variazioni nell'esercizio		765	765
Valore di fine esercizio			
Costo	73.644	28.112	101.756
Valore di bilancio	73.644	28.112	101.756

Commento alle Partecipazioni

Tutte le partecipazioni sono iscritte in bilancio al costo di acquisto o di sottoscrizione eventualmente rettificato da svalutazioni per perdite di valore di carattere durevole.

Si segnala che le partecipazioni non sono soggette a gravami.

a) Imprese controllate

La composizione delle società controllate è la seguente:

Denominazione e Sede	MINOPRIO ANALISI E CERTIFICAZIONI Sede legale Viale Raimondi, 54 - Vertemate con Minoprio
Capitale Sociale	96.900
Patrimonio Netto	27.553
Perdita d'esercizio	(48.851)
Quota posseduta	76%
Valore di bilancio	20.940

I valori del patrimonio netto della società controllata si riferiscono all'ultimo bilancio approvato, in particolare al bilancio chiuso al 31 dicembre 2018.

La partecipazione non è stata svalutata in quanto la perdita subita dalla società non risulta durevole e il risultato previsionale dell'esercizio 2019 risulta essere positivo.

d-bis) Altre imprese

Le partecipazioni, il cui valore in bilancio pari a € 28.112 è aumentato rispetto al precedente esercizio di € 765, sono composte come segue.

Denominazione	Importo partecipazione
Sogeo srl	2.015
Cluster Alta Tecnologia	1.097
Minoprio Essenze srl	25.000

Movimenti delle immobilizzazioni finanziarie: crediti

I crediti immobilizzati, qualora esistenti, sono iscritti al valore nominale ritenuto rappresentativo del valore di realizzo e, se non espressi originariamente in Euro, sono valutati al tasso di cambio a pronti alla data di chiusura dell'esercizio. L'eventuale utile o perdita, imputata a conto economico, è computata ai fini della determinazione delle riserve non distribuibili fino al realizzo.

	Crediti immobilizzati verso imprese controllate	Crediti immobilizzati verso altri	Totale crediti immobilizzati
Valore di inizio esercizio	62.340	2.217	64.557
Valore di fine esercizio	62.340	2.217	64.557
Quota scadente oltre l'esercizio	62.340	2.217	64.557

Commento ai crediti immobilizzati

Il credito verso imprese controllate si riferisce al finanziamento fruttifero erogato nei confronti della società *Minoprio analisi e certificazioni*.

Non si è reso necessario valutare il finanziamento con il criterio del costo ammortizzato, in quanto il confronto del tasso stipulato con i tassi di mercato è risultato superiore. Si segnala inoltre che l'erogazione del finanziamento non ha comportato costi aggiuntivi.

Nella voce altri crediti immobilizzati sono rilevati crediti relativi a depositi cauzionali.

Informativa sulle rivalutazioni delle immobilizzazioni finanziarie

Ai sensi della legge 526/75, dell'art. 10 legge n. 72/1983, dell'art. 25 legge 413/91 e della legge 342/2000 si rende noto che sulle immobilizzazioni iscritte nel bilancio d'esercizio al 31 dicembre 2019 della fondazione, non sono state operate rivalutazioni monetarie né deroghe ai criteri di valutazione civilistica ai sensi dell'art. 2426 del Codice Civile.

Crediti immobilizzati relativi ad operazioni con obbligo di retrocessione a termine

Non sussistono crediti immobilizzati con obbligo di retrocessione.

Movimenti delle immobilizzazioni finanziarie: altri titoli

Le quote possedute rilevate nelle immobilizzazioni finanziarie sono iscritte e valutate al costo di acquisto o di sottoscrizione eventualmente rettificato in relazione alle stimate perdite durevoli di valore.

Costo originario	650.000
Precedenti rivalutazioni	
Svalutazioni storiche	
Precedenti alienazioni	
Valore all'inizio dell'esercizio	650.000
Acquisizioni dell'esercizio	415.000
Spostamento voci	
Alienazioni dell'esercizio	965.000
Rivalutazioni dell'esercizio	61.382
Svalutazione dell'esercizio	
Consistenza finale	161.382

Nel corso dell'esercizio sono state movimentate le quote di titoli obbligazioni possedute in regime di risparmio amministrato e sono inoltre state acquistate due quote di partecipazione nel Fondo P&G RE Le Corbusier, fondo comune di investimento immobiliare speculativo di tipo chiuso.

Attivo circolante

L'attivo circolante ammonta complessivamente a € 5.719.437 contro quello dell'esercizio precedente di € 7.180.696, con una diminuzione di € 1.461.259.

Rimanenze

Le materie prime e di consumo sono state valutate con il metodo LIFO la cui adozione è prevista al punto 10 dell'art. 2426 C.C. come modificato dal D.Lgs. Nr. 127/91.

In relazione ai lavori in corso su ordinazione, dal bilancio 2018 su suggerimento del Collegio Sindacale, si è provveduto a valutare sulla base dei corrispettivi contrattuali maturati "con ragionevole certezza" le commesse sviluppate per conto terzi su ordinazione, in corrispondenza dello stato di avanzamento lavori raggiunto. Il criterio adottato è stato quello della percentuale di completamento determinando l'ammontare dei ricavi previsti dalla commessa, rilevando il totale dei costi come da preventivo e determinando i costi annuali sostenuti.

Per le rimanenze, precedentemente svalutate, relativamente alle quali sono venute meno le ragioni che avevano reso necessario l'abbattimento al valore di realizzo, si è proceduto al ripristino del costo originario come meglio evidenziato in sede di commento dei numeri.

	Materie prime, sussidiarie e di consumo	Lavori in corso su ordinazione	Prodotti finiti e merci	Totale rimanenze
Valore di inizio esercizio	37.380	3.329.009	24.504	3.390.893
Variazione nell'esercizio	16.486	(1.685.863)	16.251	(1.653.126)
Valore di fine esercizio	53.866	1.643.146	40.755	1.737.767

Si riporta di seguito il dettaglio della voce rimanenze "Lavori in corso su ordinazione".

Progetto	Durata	Ente di riferimento	Importo complessivo progetto	Quota autofinanziata	Quota finanziata da terzi	Totale costi sostenuti al 31/12/2019	% S.A.L.	S.A.L.
ITS per la progettazione e realizzazione di processi di produzione e di trasformazione agricola agroalimentare 4.0 BANDO 7022	Ottobre 2019 Luglio 2021	MIUR - Regione Lombardia	292.240	73.060	219.180	130.415	44,63%	97.811
4. Nuove tecnologie per il made in Italy ITS ordinamentale BANDO 5042	Ottobre 2018 Luglio 2020	MIUR - Regione Lombardia	292.240	82.240	210.000	292.240	100,00%	210.000
4. Nuove tecnologie per il made in Italy ITS nutraceutica BANDO 5042	Novembre 2018 Luglio 2020	MIUR - Regione Lombardia	340.335	102.101	238.235	340.335	100,00%	238.235
IFTS	Novembre 2019 Luglio 2020	Regione Lombardia	101.200		101.200	101.200	100,00%	101.200
IEFP DDIF Anno formativo 2019/2020 (1-2-3-4 ANNO)	Settembre 2019 Giugno 2020	Regione Lombardia	995.900		995.900	995.900	100,00%	995.900
Totale			2.021.915	257.401	1.764.515	1.860.090		1.643.146

Attivo circolante: Crediti

Ai sensi del nuovo disposto dell'art. 2426, comma 1, n. 8) del Codice Civile, i crediti sono rilevati secondo il criterio del costo ammortizzato, tenendo conto del fattore temporale mentre per i crediti già esistenti al 31 dicembre 2015 sono stati valutati secondo i criteri pregressi sulla base delle norme transitorie art. 12, comma 2, D.Lgs 18 agosto 2015, n. 139.

I crediti sono iscritti al presunto valore di realizzo che corrisponde alla differenza tra il valore nominale dei crediti e le rettifiche iscritte al fondo rischi su

Variazioni dei crediti iscritti nell'attivo circolante

	Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	Crediti verso imprese controllate iscritti nell'attivo circolante	Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	Attività per imposte anticipate iscritte nell'attivo circolante	Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	Totale crediti iscritti nell'attivo circolante
Valore di inizio esercizio	1.155.621	73.614	122.788		2.047.610	3.399.633
Variazione nell'esercizio	(96.612)	(73.614)	(14.096)	15.300	249.375	80.353
Valore di fine esercizio	1.059.009	-	108.692	15.300	2.296.985	3.479.986
Quota scadente entro l'esercizio	1.059.009	-	108.692		2.296.985	3.464.686

Crediti commerciali verso clienti

I crediti commerciali verso clienti ammontano a € 1.059.009 contro € 1.155.621 al 31 dicembre 2018, decrementandosi di € 96.612.

Fondo svalutazione crediti

Il fondo svalutazione crediti ha avuto la seguente evoluzione:

Svalutazione crediti	Totale fondo
Saldo al 31/12/2018	5.997
Incremento per accantonamento	4.479
Decremento	6.997
Saldo al 31/12/2019	3.479

Il decremento del fondo svalutazione è relativo in parte all'utilizzo dello stesso per perdite su crediti accertate nel corso dell'esercizio.

Crediti verso consociate, controllate, collegate e controllanti

Il credito verso Minoprio Analisi e Certificazioni è stato incassato nel corso dell'esercizio.

Crediti tributari e crediti per imposte anticipate

I crediti tributari ammontano a € 108.692 sono composti come segue.

- Erario c/credito ires	9.570
- Erario c/IVA (Credito anno 2019)	35.097
- Erario c/ritenute acconto subite	55.367
- Erario c/imposta sostitutiva	7.523
- Bonus art. 1 D.L. 66/2014	1.136

I crediti per imposte anticipate, pari a complessivi € 15.300, si riferiscono alle imposte relative a componenti negativi di reddito di competenza di esercizi precedenti e/o dell'esercizio corrente che fiscalmente potranno essere dedotti in futuri esercizi. La realizzazione delle imposte anticipate è ragionevolmente certa poiché gli amministratori ritengono che nel futuro saranno conseguiti redditi fiscalmente imponibili tali da consentire l'assorbimento dei relativi attivi esposti in bilancio.

Nel precedente esercizio le imposte anticipate erano state rilavate fra i crediti tributari.

Crediti verso altri

I crediti verso altri sono pari a € 2.296.985 e sono composti come segue:

- Bandi ITS	361.854
- R.L. vendita terreni	6.846
- INPS Fondo Tesoreria	620.884
- R.L. Fito	261.935
- INPS malattia	7.702
- R.L progetto Lombardia plus 16/17/18	190.130
- Fond.Cariplo	143.300
- Minoprio Essenze conto anticipi	26.336
- Progetto Infochar	191.411
- Dipendenti c/anticipi	37.500
- Fornitori c/anticipi	21.205
- Provincia di Como	141.639
- IFTS 18/19	55.000
- Enel	34.927
- Twinning Serbia	39.694
- MAC integrazione interventi	44.000
- Integrazione donazione Lazzati	61.969
- Altri crediti diversi	50.653

Non sussistono crediti la cui scadenza per l'incasso supera i cinque anni.

Attivo circolante: Variazioni delle disponibilità liquide

Trattasi delle giacenze della fondazione sui conti correnti intrattenuti presso le banche e delle liquidità esistenti nelle casse sociali alla chiusura dell'esercizio. Si precisa che tali voci sono state valutate al valore nominale o al valore di realizzo, se inferiore.

	Depositi bancari e postali	Denaro e altri valori in cassa	Totale disponibilità liquide
Valore di inizio esercizio	385.580	4.590	390.170
Variazione nell'esercizio	108.807	2.707	111.514
Valore di fine esercizio	494.387	7.297	501.684

Commento alle disponibilità liquide

Il saldo rappresenta le disponibilità liquide e l'esistenza di numerario e di valori alla data di chiusura dell'esercizio, e risulta composto come sopra dettagliato.

Ratei e risconti attivi

Sono iscritte in tali voci quote di proventi e costi, comuni a più periodi contabili, per realizzare il principio della competenza, economica e temporale, in applicazione del principio di correlazione dei costi e dei ricavi.

	Totale ratei e risconti attivi
Valore di inizio esercizio	7.953
Variazione nell'esercizio	(7.267)
Valore di fine esercizio	686

La variazione intervenuta è relativa a normali fatti di gestione.

Non sussistono ratei e risconti al 31 dicembre 2019 aventi durata superiore a cinque anni.

Nota Integrativa Passivo e patrimonio netto**Patrimonio netto**

Il patrimonio netto rappresenta la differenza tra tutte le voci dell'attivo e quelle del passivo, determinate secondo i principi sopra enunciati e comprende gli apporti eseguiti dai soci, le riserve di qualsiasi natura e gli utili non prelevati.

Variazioni nelle voci di patrimonio netto

Nei prospetti che seguono si dettaglia la composizione del patrimonio netto.

Variazioni voci di patrimonio netto

	Capitale	Varie altre riserve	Uti (perdite) portati a nuovo	Utile (perdita) dell'esercizio	Totale patrimonio netto
Valore di inizio esercizio	2.383.575	3.485.000	(642.645)	3.113	5.229.043
Destinazione del risultato dell'esercizio precedente					
Altre destinazioni	-	-	3.113	(3.113)	-
Altre variazioni		2			
Valore di fine esercizio	2.383.575	3.485.000	(639.531)	(249.613)	4.979.433

A completamento si riportano le seguenti informazioni.

Capitale sociale

Ogni Ente fondatore è rappresentato con la sottoscrizione e il versamento delle quote nel seguente modo:

Cassa di Risparmio delle PP.LL.	15.494
Amministrazione Provinciale di Como	15.494
Amministrazione Provinciale di Varese	15.494
CCIAA Como	7.747
CCIAA Varese	7.747
Comune di Vertemate con Minoprio	7.747
Totale	69.723
 Amm. Prov.le di Milano	 11.620
Totale	11.620

Inoltre a integrazione del fondo costituzionale sono state versate quote da alcuni Enti fondatori e precisamente:

Anno 1985

Amministrazione Provinciale di Como	7.747
Amministrazione Provinciale di Varese	7.747
CCIAA Como	3.873
CCIAA Varese	3.873
Comune di Vertemate con Minoprio	3.873
	27.113

Anno 1994

Fondazione CARIPLO	516.457
--------------------	----------------

Anno 1999

Regione Lombardia	774.685
Fondazione CARIPLO	774.685
CCIAA Como	25.823
CCIAA Milano	25.823
Amministrazione Provinciale Milano	25.823
	1.626.839

<u>Anno 2001</u>	
Amministrazione Provinciale Como	25.823
<u>Anno 2002</u>	
A.P. Lecco	28.000
CCIAA Lecco	28.000
	56.000
<u>Anno 2018</u>	
Fondo Lazzati	25.000
<u>Anno 2019</u>	
Fondo Maffei	25.000

Altre riserve

Le altre riserve sono composte dalla riserva per l'immobile di San Vittore per € 3.485.000 e dalla riserva per arrotondamenti per € 2.

Trattamento di fine rapporto lavoroInformazioni sul trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Il trattamento di fine rapporto è calcolato secondo la normativa di legge e gli accordi contrattuali e rappresenta l'effettivo debito della fondazione al 31 dicembre 2019 verso i dipendenti in forza a tale data al netto degli anticipi corrisposti.

	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato
Valore di inizio esercizio	1.351.128
Variazioni nell'esercizio	
Accantonamento nell'esercizio	119.730
Utilizzo nell'esercizio	152.723
Totale variazioni	(32.992)
Valore di fine esercizio	1.318.135

L'incremento è relativo alla rivalutazione del TFR esistente.

Il personale al 31 dicembre 2019 era di 78 unità.

DebitiVariazioni e scadenza dei debiti

Ai sensi del nuovo disposto dell'art. 2426, comma 1, n. 8) del Codice Civile, i debiti sono rilevati secondo il criterio del costo ammortizzato, tenendo conto del fattore temporale mentre per i debiti già esistenti al 31 dicembre 2015 sono stati valutati secondo i criteri pregressi sulla base delle norme transitorie art. 12, comma 2, D.Lgs 18 agosto 2015, n. 139.

	Debiti verso banche	Acconti	Debiti verso fornitori	Debiti tributari	Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	Altri debiti	Totale debiti
Valore di inizio esercizio	1.868.263	2.685.335	707.040	106.206	93.025	142.125	5.601.994
Variazione nell'esercizio	855.509	(1.892.336)	(3.399)	1.582	42.992	(44.576)	(1.040.228)
Valore di fine esercizio	2.723.772	792.999	703.641	107.788	136.017	97.549	4.561.766
Quota scadente entro l'esercizio	405.183	-	703.641	107.788	136.017	97.549	1.450.178

Debiti verso banche

I debiti verso banche sono relativi a due conti correnti passivi e a debiti per mutui e finanziamenti.

Acconti

Gli acconti sono pari a € 792.999 e registrano un sostanziale decremento di € 1.892.336 rispetto al 31 dicembre 2018.

Debiti verso fornitori

I debiti verso fornitori ammontano a € 703.641 e registrano un decremento di € 3.399 rispetto al dato dell'esercizio precedente.

Debiti Tributari

I debiti tributari pari a € 107.788 sono costituiti da debiti verso erario per ritenute d'acconto operate in qualità di sostituto d'imposta e dal debito irap esposto al netto degli acconti pagati.

Debiti verso enti previdenziali

I debiti verso enti previdenziali pari a € 136.017 sono composti da debiti verso Inps e verso Inail.

Altri debiti

Ammontano complessivamente a € 97.549 e subiscono un sostanziale decremento rispetto all'esercizio precedente.

Ratei e risconti passivi

Sono iscritte in tali voci quote di proventi e costi, comuni a più periodi contabili, per realizzare il principio della competenza, economica e temporale, in applicazione del principio di correlazione dei costi e dei ricavi.

	Totale ratei e risconti passivi
Valore di inizio esercizio	604.345
Variazione nell'esercizio	(127.105)
Valore di fine esercizio	477.240

Si riporta di seguito il dettaglio della composizione dei risconti passivi:

Rette residenzialità IEF	148.225
Rette allievi ITA	241.854
Progetto Lombardia Plus	65.564
Totale Altri Risconti Passivi	455.643
Risconti passivi su Contributo Regione Lombardia	11.459
Risconti passivi su Contributo Regione Lombardia Progetto Lombardia Eccellente	10.138

Nota Integrativa Conto economico

Il conto economico è strutturato secondo le disposizioni dell'art. 2425 del Codice Civile e non sono state effettuate compensazioni tra i diversi ricavi e costi in esso affluiti.

I costi ed i ricavi sono esposti in bilancio secondo i principi di prudenza e della competenza economica di cui all'art. 2423-bis del Codice Civile.

Ai sensi dell'art. 2425-bis del Codice Civile, i costi e i ricavi sono indicati al netto dei resi, degli sconti, degli abbuoni e dei premi nonché delle imposte direttamente connesse alla compravendita dei beni e alle prestazioni di servizi.

I ricavi per la vendita di prodotti sono riconosciuti al momento del trasferimento della proprietà che normalmente si identifica con la consegna o la spedizione dei beni.

I proventi di natura finanziaria sono riconosciuti in base alla competenza temporale.

Valore della produzione

A 1 - Ricavi delle vendite e delle prestazioni

	31/12/2019	31/12/2018
Attività didattiche	3.035.164	3.005.006
Attività agricola	185.826	166.594
Attività ricerca applicata	2.725.453	628.187
Attività commerciale	247.768	213.381
TOTALE RICAVI	6.194.212	4.013.168

A 5 - Altri ricavi e proventi

Fra i ricavi presenti nella voce "altri ricavi e proventi" si segnalano:

	31/12/2019	31/12/2018
Contributi Regione Lombardia L. 48/85	500.000	500.000
Servizi MAC	60.000	29.000
Affitto San Vittore Olona	32.691	32.756
Servizi Iper Montebello	116.000	104.016
Contributi diversi	900.000	600.000
Sopravvenienze attive	202.817	178.538

Il totale dei ricavi per l'anno 2019 è € 6.754.940 con una diminuzione di € 285.617 rispetto all'esercizio 2018.

Costi della produzione

B 6 - Costi per acquisti di materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci

I costi per acquisto di materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci passano da € 280.269 dell'esercizio 2018 a € 268.386.

B 7 - Costi per servizi

	31/12/2019	31/12/2018
<i>Servizi per Acquisti</i>		
Riscaldamento	153.457	149.732
Energia elettrica	127.785	151.509
Compensi prof. e collaborazioni	1.042.734	1.567.375
Spese funzionamento didattico	37.117	29.834
Costi mensa	310.774	318.911
Borse Lavoro	16.045	13.037
Assicurazione Inail allievi	11.271	11.921
Libri testo e attr. allievi	1.196	805
Analisi terreni	1.984	4.683
Lavorazioni terreni	9.200	8.050
Totale servizi per acquisti	1.711.563	2.255.857

Servizi commerciali:

Assicurazioni varie	70.061	68.755
Pulizia	209.281	137.826
Gas acqua raccolta rifiuti	32.378	47.788
Smaltimento rifiuti speciali	14.864	15.511
Manutenzioni riparazioni ordinarie	103.946	133.501
Manutenzioni macchine ufficio	40.317	44.336
Cancelleria stampati	10.836	11.967
Igienico sanitari	5.855	49.279
Propaganda pubblicità	38.601	73.553
Costo aggiornamento operatori	2.935	160
Rappresentanza	9.115	12.104
Viaggi trasferte	100.355	38.302
Montaggi e noleggio strutture	25.332	1.945
Totale servizi commerciali	663.876	635.027

Servizi amministrativi:

Postelegrafoniche	94.881	98.101
Varie amministrative e vigilanza	11.931	7.138
Compensi amministratori e revisori	40.855	41.410
Vigilanza	4.624	8.207
Progetti twinning	97.983	
Totale servizi amministrativi	250.274	154.856

Servizi vari

Gite Istruzione	50.161	37.036
Attività Sportive ricr. indumenti lavoro	4.170	4.878
Manifestazioni convegni mostre	610	1.678
Biblioteca/Pubblicazione	1.992	4.683
Associazioni	5.062	1.281
ISO 9000	15.365	9.064
Legge 81/08 sicurezza	42.841	43.460
Oneri bancari	34.424	
Totale servizi vari	154.625	102.080

B 8 - Costi per godimento beni di terzi

Sono relativi ai canoni dei beni in leasing e agli altri oneri relativi ai beni di terzi.

I contratti in leasing sono stati contabilizzati mediante addebito a conto economico del costo dei canoni di competenza dell'esercizio. Il costo dell'esercizio è pari a € 26.038.

B 9 - Costi per il personale

	31/12/2019	31/12/2018
Salari e stipendi	2.556.006	2.406.024
Oneri sociali	813.637	794.985
Trattamento di fine rapporto	141.938	144.946
Totale	3.511.581	3.345.955

Il costo per incentivazione all'esodo connesso ad anticipata cessazione del rapporto di lavoro è pari a € 113.579.

B 10 - Ammortamenti e svalutazioni

	31/12/2019	31/12/2018
Ammortamenti immobilizzazioni immateriali	65.515	59.569
Ammortamento immobilizzazioni materiali	84.721	77.213
Svalutazione crediti compresi nell'attivo circolante	4.479	7.483
Totale	154.715	144.265

B 14 - Oneri diversi di gestione

La voce oneri diversi di gestione subisce un decremento di € 176.825 e comprende

Sconti, abbuoni arrotondamenti passivi	897	
Sopravvenienze passive	220.398	
di cui		
- IMU 2013/2018	58.349	
- INPS tesoreria 2018	68.282	
- riparametrazione progetto ITS	12.407	
- chiusura duale 2019	30.032	
- chiusura Lombardia plus	9.179	
- riparametrazione Lombardia plus	7.908	
- fatture 2018	12.074	
- chiusura incarico comune di Cesano	4.000	
- chiusura progetto Pot Plant	5.841	
- altre sopravvenienze passive	12.326	
Tasse concessioni diritti bolli		17.261
Multe e ammende		174
Imposte e tasse indirette		14.883
Totale		253.613

Proventi e oneri finanziari

C 16 - Altri proventi finanziari

b) Da titoli imm.ti che non costituiscono partecipazioni	
- interessi attivi su titoli	6.279
- plusvalenze	93.320
d) Proventi diversi dai precedenti – altri	
- interessi attivi bancari	52
	99.651

C 17 - Interessi e altri oneri finanziari

d) Debiti verso banche	
- interessi passivi bancari	8.386
- interessi su mutui	39.830
g) Oneri finanziari diversi	
- interessi verso erario	3.203
- minusvalenze	54.550
	105.969

Imposte sul reddito d'esercizio, correnti differite e anticipate

Imposte correnti differite e anticipate

Le imposte dell'esercizio sono determinate sulla base di una realistica previsione degli oneri d'imposta da assolvere in applicazione della vigente normativa fiscale.

A fronte dell'Irap dell'esercizio è stato rilevato il debito d'imposta che è esposto al netto degli acconti versati.

Le attività per imposte anticipate vengono rilevate solamente se esiste la ragionevole certezza della loro realizzazione.

IRAP	20.049
Totale	20.049

Nota Integrativa Altre Informazioni

Operazioni con parti correlate

Si segnala che i rapporti con le società controllate, collegate e consociate sono rapporti di natura commerciale e finanziaria e non comprendono operazioni atipiche e/o inusuali e sono regolati da normali condizioni di mercato.

Operazioni fuori bilancio

Non sussistono operazioni fuori bilancio oltre gli impegni legati al contratto di leasing di cui si sono già illustrate le principali caratteristiche.

Informativa ai sensi del 2497 - bis C.C.

In ottemperanza all'art. 2497-bis, comma 4, si segnala che l'attività della fondazione non è sottoposta alla direzione e al coordinamento di società ed enti.

Dati sull'occupazione

	Dirigenti	Quadri	Impiegati	Operai	Totale Dipendenti
Numero medio	1	4	68	5	78

I dipendenti sono assunti in base a qualifiche ben precise e nell'ambito di ogni categoria suddivisi a seconda delle mansioni.

Dirigente	1
Quadri	4
Impiegati full time a tempo indeterminato	45
Impiegati part-time a tempo indeterminato	16
Impiegati a tempo determinato full time	6
Impiegati part-time a tempo determinato	1
Operai full time	3
Operai a tempo determinato	1
Operai part time	1
TOTALE	78

Compensi e anticipazioni amministratori e sindaci

Ai sensi di legge si evidenziano i compensi spettanti ai membri del collegio sindacale, ai revisori contabili ed al consiglio di amministrazione:

	Sindaci	Consiglio di Amministrazione
Compensi	39.498	1.357

Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

Come noto, nel corso dei primi mesi del 2020 l'andamento del ciclo economico, già segnato da una fase di stabilizzazione nel corso dell'ultimo trimestre del 2019, è stato compromesso ad inizio anno dallo shock del "Coronavirus". L'impatto, attraverso moltiplicatori e canali diretti (domanda) ed indiretti (catena del valore delle imprese), è di difficile quantificazione rispetto a simili eventi (come la SARS), stante sia il maggior peso della Cina sulla crescita e commercio mondiale, sia la maggiore interconnessione tra le diverse aree geografiche. Qualora l'impatto si

estendesse in misura importante nell'arco dell'anno, il potenziale scostamento del tasso di crescita del Pil globale rispetto ai valori attesi potrebbe risultare significativo.

La fondazione ha intrapreso azioni mirate per un'accurata gestione dell'avvenimento.

Proventi provenienti dalla pubblica amministrazione

La fondazione nel corso dell'esercizio non ha ricevuto sovvenzioni, sussidi, vantaggi, contributi o aiuti, in denaro o in natura, non aventi carattere generale e privi di natura corrispettiva, retributiva o risarcitoria, da pubbliche amministrazioni ai sensi dei commi da 125 a 129 dell'articolo 1, Legge n.124/2017.

Privacy – avvenuta redazione del Documento Programmatico sulla sicurezza

La fondazione, nei termini stabiliti dal D.lgs. 196/03, ha adottato in data 24/06/2005 il Documento Programmatico sulla Sicurezza con ultima revisione al 16/03/2017.

L'attuale documento si è collegato al GDPR (General Data Protection Regulation) in vigore dal 25 maggio 2018.

Nota Integrativa parte finale

Si ribadisce che i criteri di valutazione qui esposti sono conformi alla normativa civilistica. La presente nota integrativa, così come l'intero bilancio di cui è parte integrante, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della fondazione ed è il risultato economico dell'esercizio.

L'esposizione dei valori richiesti dell'art. 2427 del codice civile è stata elaborata in conformità al principio di chiarezza.

Si propone di portare a nuovo la perdita dell'esercizio di € 249.613.

Vertemate con Minoprio, 12 giugno 2020

p. Il Consiglio di Amministrazione

Il Presidente

Dott. Stefano Peverelli

Dichiarazione di conformità

Il sottoscritto Legale Rappresentante della fondazione consapevole delle responsabilità penali previste in caso di falsa dichiarazione, attesta, ai sensi dell'art. 47 D.P.R. 445/2000, la corrispondenza del presente documento a quello conservato agli atti della fondazione.

Rendiconto finanziario indiretto

	2019/0	2018/0
Rendiconto finanziario, metodo indiretto		
A) Flussi finanziari derivanti dall'attività operativa (metodo indiretto)		
Utile (perdita) dell'esercizio	(249.613)	3.113
Imposte sul reddito	20.049	30.219
Interessi passivi/(attivi)	6.318	5.918
1) Utile (perdita) dell'esercizio prima d'imposte sul reddito, interessi, dividendi e plus/minusvalenze da cessione	(223.246)	39.250
Rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto		
Accantonamenti ai fondi	119.730	132.596
Ammortamenti delle immobilizzazioni	150.236	136.782
Totale rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto	269.966	269.378
2) Flusso finanziario prima delle variazioni del capitale circolante netto	46.720	308.628
Variazioni del capitale circolante netto		
Decremento/(Incremento) delle rimanenze	1.653.126	(1.432.326)
Decremento/(Incremento) dei crediti verso clienti	96.612	252.602
Incremento/(Decremento) dei debiti verso fornitori	(3.399)	108.116
Decremento/(Incremento) dei ratei e risconti attivi	7.267	(6.671)
Incremento/(Decremento) dei ratei e risconti passivi	(127.105)	(176.979)
Altri decrementi/(Altri incrementi) del capitale circolante netto	(2.071.330)	711.688
Totale variazioni del capitale circolante netto	(444.829)	(543.570)
3) Flusso finanziario dopo le variazioni del capitale circolante netto	(398.109)	(234.942)
Altre rettifiche		
Interessi incassati/(pagati)	(6.318)	(5.918)
(Imposte sul reddito pagate)	(18.019)	(31.772)
(Utilizzo dei fondi)	(152.723)	(259.636)
Totale altre rettifiche	(177.060)	(297.326)
Flusso finanziario dell'attività operativa (A)	(575.169)	(532.268)
B) Flussi finanziari derivanti dall'attività d'investimento		
Immobilizzazioni materiali		
(Investimenti)	(598.174)	(636.835)
Disinvestimenti	-	-
Immobilizzazioni immateriali		
(Investimenti)	(58.505)	(151.890)
Disinvestimenti	-	-
Immobilizzazioni finanziarie		
(Investimenti)	(477.147)	(25.000)
Disinvestimenti	965.000	5.669
Flusso finanziario dell'attività di investimento (B)	(168.826)	(808.056)
C) Flussi finanziari derivanti dall'attività di finanziamento		
Mezzi di terzi		
Incremento/decremento debiti verso banche	274.124	-
Accensione finanziamenti	1.008.000	1.048.920
Rimborso finanziamenti	(426.615)	(10.513)
Mezzi propri		
Aumento di capitale a pagamento	-	25.000
Flusso finanziario dell'attività di finanziamento (C)	(855.509)	1.063.407
Incremento (decremento) delle disponibilità liquide (A ± B ± C)	111.514	(276.917)
Disponibilità liquide a inizio esercizio		
Depositi bancari e postali	385.580	662.415
Danaro e valori in cassa	4.590	4.672
Totale disponibilità liquide a inizio esercizio	390.170	667.087
Disponibilità liquide a fine esercizio		
Depositi bancari e postali	494.387	385.580
Danaro e valori in cassa	7.297	4.590
Totale disponibilità liquide a fine esercizio	501.684	390.170